

Gdańsk, dnia 21.05.2026r.

**Wszyscy zainteresowani**  
(strona internetowa Zamawiającego)

**ZAPROSZENIE**  
**do złożenia propozycji ofertowej**

1. **Opis przedmiotu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest:

*Wykonanie robót polegających na montażu instalacji fotowoltaicznej  
o mocy <50kWp na przystani żeglarskiej przy ul. Tamka 17 w Gdańsku.*

**– ZP2.272.28.2026**

**I. Charakterystyka ogólna przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót polegających na montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy <50kWp na przystani żeglarskiej przy ul. Tamka 17 w Gdańsku.  
Wynagrodzenie ryczałtowe.

Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w Formularzu Ofertowym, Opisie przedmiotu zamówienia, Projekcie umowy oraz dokumentacji technicznej (załączniki nr 1 – 4 do Zaprośzenia).

**UWAGA!!!**

Oferty składane w postępowaniu muszą być przygotowane zgodnie z warunkami postępowania zamówienia w tym w szczególności z Projektem technicznym instalacji fotowoltaicznej oraz wzorem umowy (załącznik nr 3 i 4 do Zaprośzenia). Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie rozwiązań równoważnych,

**II. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień: kod CPV:**

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45317300-5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych  
45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego  
45314310-7 Układanie kabli  
45314320-0 Instalowanie okablowania komputerowego  
45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne  
45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego  
45315600-4 Instalacje niskiego napięcia  
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45312311-0 Montaż instalacji piorunochronnej  
45312310-3 Ochrona odgromowa



### III. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

65 dni od dnia przekazania terenu realizacji przedmiotu umowy Wykonawcy.

### IV. Miejsce świadczenia usługi:

Dachy budynków  
Ul. Tamka 17  
Gdańsk

### V. Warunki udziału w postępowaniu

Warunki te spełniają Wykonawcy, którzy wykażą, że:

#### A) dysponują:

- co najmniej **1 (jedną)** osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót, posiadającą ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (Ustawę z dnia 22 lutego 2019 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane, Dz.U. 2019 poz. 695 oraz Ustawę z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, Dz.U. 2001 nr 5 poz. 42).

Przez uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie zamawiający rozumie uprawnienia wydane na podstawie obowiązującej ustawy – Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo odpowiednie kwalifikacje uzyskane za granicą, uznane w Polsce na podstawie przepisów o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

- co najmniej **1 (jedną)** osobą posiadającą certyfikat potwierdzający kwalifikacje do instalowania odnawialnych źródeł energii wydany przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT) – systemy fotowoltaiczne. (podstawa prawna: art. 136 ust.3 oraz art. 136 ust. 4 ustawy z dn. 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii)

- co najmniej **1 (jedną)** osobą posiadającą ważne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci w zakresie eksploatacji i dozoru

- Eksploatacja (E) w grupie 1
- Dozór (D) w grupie 1

- osoby wykonujące prace na wysokości muszą posiadać uprawnienia do pracy na wysokości

#### B) posiadają:

**polisę ubezpieczeniową** potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 300 000,00 zł. przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy

**WYKONAWCA NA ETAPIE SKŁADANIA OFERTY NA POTWIERDZENIE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU SKŁADA OŚWIADCZENIE – Załącznik nr 1 poz. 7 Zaproszenia.**

Wykonawca, którego oferta będzie najkorzystniejsza zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy przedłożyć Zamawiającemu wymagane dokumenty na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

**Brak złożenia wymaganych dokumentów skutkować będzie zatrzymaniem wadium !!!**



## VI. Podstawy wykluczenia Wykonawcy.

1. Zamawiający przewiduje podstawy wykluczenia zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U z 2022r. poz. 835) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursów o wartości mniejszej niż kwoty określone w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r., wyklucza się:
  - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, zamawiający odrzuca jego ofertę.

## VII. Wizja lokalna:

Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia przed złożeniem oferty wskazane jest dokonanie wizji lokalnej.

Dokonanie wizji lokalnej nie jest wymagane, ale wskazane dla rzetelnego przygotowania oferty. Wykonawcy mogą dokonać wizji lokalnej w obecności przedstawicieli Zamawiającego.

W sprawie wizji lokalnej należy kontaktować się z upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego w tym zakresie, którym jest:

- p. **Jacek Sadłowski** tel. **797-203-200**

Terminy wizji lokalnej (warunki):

- po wcześniejszym umówieniu,
- w dni robocze (od poniedziałku do piątku),
- w godzinach od 10:00 do 13:00

## VIII. Wadium

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **1 000,00 zł** (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100)
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. **Niewniesienie wadium w wymaganym terminie** (do upływu terminu składania ofert) lub nie zabezpieczenie oferty ustawową formą wadium spowoduje, iż oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.
3. Wadium należy wnieść w pieniądzu.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego **46 1240 1268 1111 0010 3860 4109** odpowiednio z dopiskiem: „**Wadium – ZP2.272.28.2026**”



5. O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wpłacono w wymaganym terminie, decyduje termin wpływu środków na rachunek Zamawiającego.
6. Zamawiający zatrzyma wadium w następujących przypadkach:
  - jeśli Wykonawca odstąpi od podpisania umowy;
  - jeśli Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nie przedstawi dokumentów na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu.Po podpisaniu umowy Zamawiający zwróci wadium Wykonawcy.

**UWAGA!** Zamawiający nie wyraża zgody na przyjmowanie do kasy wadium w postaci pieniądza.

### IX. Zabezpieczenie należytego wykonanej umowy (ZNWU)

1. Warunkiem podpisania umowy jest wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonanej umowy w wysokości 10% ceny oferty (po zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych) w formie pieniądza (wpłata na konto Zamawiającego).  
Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone lub zwolnione w następujący sposób:
  - a) 70% wysokości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany,
  - b) 30% wysokości wniesionego zabezpieczenia nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.

ZNWU w formie pieniądza wpłaca się przelewem na bankowy rachunek Zamawiającego:  
**6 1240 1268 1111 0010 3860 4109**

W przelewie należy wskazać tytuł dokonania operacji:  
„ZNWU - znak sprawy: ZP2.272.28.2026”

Data wniesienia ZNWU jest data uznania rachunku Zamawiającego, a nie data wydania dyspozycji przelewu - dlatego Wykonawca powinien uwzględnić potrzebny czas, który upływa od momentu wydania polecenia przelewu do momentu uznania rachunku Zamawiającego.

2. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.  
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych obejmujących niepełny przedmiot zamówienia. Każdy Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę**.  
Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia określonego w szczegółowym opisie **zostaną odrzucone**.
3. **Propozycja Wykonawcy ma zawierać następujące dokumenty:**
  - 1) **Formularz ofertowy** – Załącznik nr 1 do Zaproszenia;
  - 2) **Aktualny** odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji), **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**.
  - 3) **Pełnomocnictwo** osób podpisujących ofertę, o ile fakt umocowania do podpisania oferty nie wynika z przedstawionych dokumentów rejestrowych.
4. W przypadku zmiany osób wykonujących usługę, Wykonawca przed wprowadzeniem nowych pracowników zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oryginałów uprawnień tychże osób.



#### 5. Opis sposobu obliczenia ceny w składanym rozpoznaniu cenowym:

- W zaoficerowaną cenę należy wliczyć wszystkie koszty, które Wykonawca musi ponieść do realizacji zamówienia, uwzględniając wszystkie zapisy, ilości i wymagania, które są określone przez Zamawiającego w niniejszym Zaprośzeniu oraz załącznikach do niego.
- Wartość całkowitą brutto za całość zamówienia należy wyliczyć wpisać w Formularzu ofertowym.
- W cenie przedmiotu zamówienia muszą być uwzględnione wszystkie elementy zamówienia.
- Cena ustalona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.
- Zamawiający wymaga, aby wszystkie ceny były podane z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku. Kwoty wykazane w ofercie zaokrągla się do pełnych groszy zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania, tj.:
  - a) ułamek kończący się cyfrą od 0 do 4 należy zaokrąglić w dół;
  - b) ułamek kończący się cyfrą od 5 do 9 należy zaokrąglić w górę;
- Oferta musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, do dwóch miejsc po przecinku.
- Cena brutto ma zawierać podatek VAT.
- Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
- Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

#### 4. **UWAGA:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 1) zmiany treści Zaprośzenia lub warunków Zaprośzenia,
- 2) odwołania Zaprośzenia lub warunków Zaprośzenia,
- 3) zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
- 4) nierozpatrywania propozycji ofertowych, otrzymanych po terminie,
- 5) poprawienia oczywistych pomyłek rachunkowych i pisarskich,
- 6) wyboru kolejnego wykonawcy w przypadku uchylania się wykonawcy, którego wybrano, jako najkorzystniejszego od podpisania umowy,
- 7) żądania złożenia uzupełnień lub wyjaśnień dotyczących złożonej oferty.
- 8) żądania wyjaśnień rażąco niskiej ceny;
- 9) **do niniejszego Zaprośzenia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.**

#### 5. Sposób oceny ofert:

- a) Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej: cena 100%
- b) Sposób porównania ofert: oferty zostaną przeliczone zgodnie ze wzorem:  
**cena oferty najniższej/cena oferty badanej x 100 x 100%** Oferta najkorzystniejsza to ta, która uzyska największą ilość punktów w kryterium cena.
- c) Zaproponowane ceny i inne warunki będą porównywane z innymi ofertami.
- d) Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa.
- e) Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

#### 6. Opis sposobu przygotowania propozycji ofertowej:

Ofertę należy złożyć mailem na adres: [panel2026@sportgdansk.pl](mailto:panel2026@sportgdansk.pl)

**W przypadku składania oferty drogą elektroniczną (e-mail) koniecznym jest – pod rygorem odrzucenia oferty – złożenia formularza oferty w formie pliku PDF**



Oferta może być opatrzona elektronicznym podpisem tj. kwalifikowanym, zaufanym lub osobistym.

7. **Termin składania ofert** upływa dnia **29.05.2026 r. o godz. 12.30.**

Oferta powinna zostać napisana w języku polskim, czytelną techniką.

Oferta powinna obejmować całość zamówienia określonego przez Zamawiającego.

8. **Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu na składanie ofert nie będzie podlegała procesowi oceny.**

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

9. Informacja o wyniku postępowania zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce „Zamówienia do 170 tys. zł – postępowania rozstrzygnięte”.

10. **Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami**

Sprawy proceduralne – Sekcja Zamówień Publicznych

**Agnieszka Halama - Kurnik**

Numer telefonu:

**505452176**

Adres poczty elektronicznej:

**agnieszka.halama-kurnik@sportgdansk.pl**

DYREKTOR  
GDAŃSKIEGO OŚRODKA SPORTU  
/-/ Kamil KONIUSZEWSKI  
/- dokument podpisany elektronicznie/

Załączniki:

- 1 – Formularz ofertowy.
- 2 - Opis przedmiotu zamówienia.
- 3 - Projekt umowy.
- 4 - Projekt techniczny instalacji fotowoltaicznej,