

Warunki konkursu ofert na najem jednostek basenowych na niecce dużej w Pływalni Chełm przy ul. Chałubińskiego 13 w Gdańsku dla klubów sportowych oraz organizacji pozarządowych, w zakresie podejmowanych przez te podmioty działań na rzecz sportu dzieci i młodzieży (do juniora włącznie) w dyscyplinach pochodnych pływania (takich jak waterpolo, pływanie w płetwach, freediving, hokej podwodny, ratownictwo sportowe itp.) w latach szkolnych 2025/2026, 2026/2027, 2027/2028

I. DEFINICJE

Ilekoć w dalszej treści niniejszego dokumentu jest mowa o:

Warunkach	należy przez to rozumieć niniejsze warunki konkursu ofert;
Konkursie	należy przez to rozumieć konkurs ofert organizowany przez Wynajmującego w oparciu o niniejsze Warunki;
Ofercie	należy przez to rozumieć ofertę złożoną w Konkursie;
Wynajmujący	– należy przez to rozumieć Gminę Miasta Gdańska, adres: ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, NIP 5830011969 REGON 191675570, w imieniu której działa Gdański Ośrodek Sportu, adres: ul. Traugutta 29, 80-221 Gdańsk, NIP 5830010579, REGON reprezentowaną przez: Kamila Koniuszewskiego – pełniącego obowiązki Dyrektora ;
Dyrektorze	należy przez to rozumieć Dyrektora Gdańskiego Ośrodka Sportu;
Komisji	należy przez to rozumieć komisję powołaną Zarządzeniem Dyrektora;
Najemcy	należy przez to rozumieć podmiot, z którym Wynajmujący zawarł umowę najmu na skutek wyboru jego Oferty;
Oferencie	należy przez to rozumieć kluby sportowe (do juniora włącznie) organizacje pozarządowe działające na rzecz dzieci i młodzieży;
Przedmiocie najmu	należy przez to rozumieć trzy (3) jednostki basenowe 40 minut) wykorzystania niecki dużej w niedzielę w godzinach 8:20–10:20 w Pływalni Chełm przy ul. Chałubińskiego 13 w Gdańsku, na prowadzenie zajęć dla dzieci i młodzieży w dyscyplinach pochodnych pływania takich jak waterpolo, pływanie w płetwach, freediving, hokej podwodny, ratownictwo sportowe;
Umowie	należy przez to rozumieć umowę najmu zawartą pomiędzy Wynajmującym a Najemcą na skutek wyboru jego Oferty.

II. OGÓLNE WARUNKI UCZESTNICTWA W KONKURSIE.

1. Konkurs jest organizowany przez Wynajmującego w celu wyłonienia Oferentów, którzy korzystać będą z Przedmiotu najmu na podstawie ustalonych zasad z Wynajmującym. Konkurs jest przeznaczony dla klubów sportowych (do juniora włącznie), organizacji pozarządowych działających na rzecz dzieci i młodzieży.
2. Wynajmujący zastosuje odpowiedni mnożnik ceny, adekwatny do Przedmiotu najmu na podstawie Zarządzenia Nr 302/25 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 20 lutego 2025 r. w sprawie ustalenia odpłatności i zasad korzystania z obiektów sportowych Gminy Miasta Gdańska administrowanych przez Gdański Ośrodek Sportu, w wyznaczonych godzinach.
3. Informacja o możliwości wynajęcia Przedmiotu najmu, opublikowana będzie w prasie lokalnej i wywieszona na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Wynajmującego oraz na stronie internetowej Wynajmującego www.sportgdansk.pl.
4. Opis Przedmiotu najmu przedstawia Załącznik Nr 1 do Warunków „Harmonogram jednostek basenowych”.
5. Zasadnicze warunki określające zobowiązania Najemcy zawarte są w Załączniku Nr 2 do Warunków „Projekt umowy najmu”.

III. WARUNKI SKŁADANIA OFERT.

1. Przystępując do Konkursu, Oferent powinien prawidłowo i całkowicie wypełnić oraz złożyć Ofertę na druku stanowiącym Załącznik Nr 3 do Warunków, spełniającą następujące wymogi formalne i zawierającą:
 - 1) Datę sporządzenia Oferty;
 - 2) Dokładne oznaczenie Oferenta ze wskazaniem pełnych danych identyfikacyjnych, takich jak: nazwa, adres, KRS (o ile posiada), NIP, REGON, nr telefonu;
 - 3) Wskazanie adresu poczty elektronicznej (adres e-mail) Oferenta wraz z wyrażeniem zgody na przysyłanie korespondencji drogą elektroniczną;
 - 4) Wskazanie jednostki basenowej na druku będącym załącznikiem Nr 1 do Warunków;
2. Do Oferty należy dołączyć następujące dokumenty stanowiące integralną część Oferty:
 - 1) Kserokopię aktualnego dokumentu identyfikującego podmiot składający Ofertę, poświadczony za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta;
 - 2) Dokumenty zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do Warunków „Kryteria wyboru Ofert”:
 - a) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące ilości członków klubu/organizacji (do juniora włącznie) - stan na dzień ogłoszenia Konkursu;
 - b) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące ilości członków klubu/organizacji (do juniora włącznie) będących mieszkańcami Gminy Miasta Gdańska wg adresu zamieszkania - stan na dzień ogłoszenia Konkursu;
 - c) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące ilości zawodników posiadających aktywną licencję PZP (do juniora włącznie) będących członkami klubu/organizacji - stan na dzień ogłoszenia Konkursu;
 - d) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące ilości trenerów posiadających aktywne licencje trenerskie PZP prowadzących zajęcia na rzecz klubu/organizacji - stan na dzień ogłoszenia Konkursu;
 - e) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące wyników sportowych na arenie regionalnej;
 - f) Oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące wyników sportowych w imprezach centralnych (np. Mistrzostwa Polski);
 - g) Oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące wyników sportowych poza granicami kraju;
 - h) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczących działań promocyjnych (organizacja zawodów, eventów promocyjnych itp.)

- 3) Oświadczenia na druku będącym Załącznikiem Nr 5 do Warunków;
- 4) W razie składania Oferty przez pełnomocnika dokument pełnomocnictwa stanowiący dowód istnienia umocowania do złożenia Oferty i wyboru jednostki basenowej;
3. Oferta musi być opatrzona datą i podpisem Oferenta, każdy z załączników również musi być podpisany przez Oferenta, wszystkie strony kolejno ponumerowane, a ilość załączników oraz ilość stron wpisana w Ofercie.
4. Oferty należy składać **do dnia 4 sierpnia 2025 roku do godz. 10⁰⁰** w siedzibie GOS ul. Traugutta 29 w Gdańsku w sekretariacie (pokój nr 13) w zamkniętych kopertach z dopiskiem
„Konkurs ofert na najem jednostek basenowych w Pływalni Chełm w Gdańsku dla klubów sportowych, organizacji pozarządowych na rzecz dzieci i młodzieży w latach szkolnych 2025-2028”. Oferty złożone w kopertach zawierające dodatkowe dopiski, pieczętki Oferenta lub inne oznaczenia, w szczególności wskazujące nazwę Oferenta, podlegają odrzuceniu.

IV. OCENA FORMALNA OFERT I KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

1. Wyboru Ofert dokonuje Komisja po ocenie formalnej i merytorycznej.
2. Otwarcie Ofert bez udziału Oferentów nastąpi w siedzibie Wynajmującego w Gdańsku ul. Traugutta 29, pokój nr 14 w dniu 4 sierpnia 2025 roku o godzinie 10:15
3. Oferty niespełniające **WARUNKÓW SKŁADANIA OFERT** określonych w pkt III powyżej, zostaną odrzucone.
4. Oferent jest związany Ofertą przez okres 21 dni od dnia otwarcia Ofert.
5. Kryterium wyboru Oferty stanowi najwyższa ilość punktów otrzymanych łącznie ze wszystkich kryteriów wyboru określonych w Załączniku Nr 4 do Warunków „Kryteria wyboru Ofert”. W przypadku, gdy Oferent z najwyższą liczbą punktów wybierze maksymalną liczbę jednostek basenowych objętych Konkursem, Komisja zaproponuje przydzielenie wolnej jednostki basenowej kolejnemu Oferentowi z najwyższą liczbą zdobytych punktów, kontaktując się z nim drogą elektroniczną.
6. Wyniki wyboru Ofert zostaną opublikowane na stronie internetowej www.sportgdansk.pl i na tablicy ogłoszeń Wynajmującego niezwłocznie po zatwierdzeniu przez Dyrektora oraz przesłane pisemnie Oferentom na podany w Ofercie adres e-mail.
7. Zawarcie Umowy nastąpi w terminie 14 dni od daty podania wyników Konkursu do publicznej wiadomości.

V. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. Wynajmujący zastrzega sobie możliwość zmiany Warunków (w tym Załączników) lub odwołania Konkursu bez wskazywania przyczyny.
2. Wynajmujący przeznaczy jednostki basenowe do użytkowania ogólnodostępnego w przypadku:
 - a) zwolnienia się jednostek basenowych w związku z rozwiązaniem Umowy zawartej uprzednio na skutek rozstrzygnięcia Konkursu lub
 - b) nierozstrzygnięcia Konkursu z powodu braku skutecznie złożonych Ofert.
3. Informacji i wyjaśnień w sprawach dotyczących Warunków udziela się w siedzibie Gdańskiego Ośrodka Sportu przy ul. Traugutta 29 w Dziale Najmu i Dzierżawy (pokój Nr 14), tel. 58 524 18 51 lub 517 806 587 od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30-15:30.