

# PROTOKÓŁ NR 15/2023

## PRZYSTANEK TRAMWAJU WODNEGO PRZY UL. TARG RYBNY

z okresowej kontroli **ROCZNEJ** stanu technicznego  
obiektu budowlanego- morska budowla hydrotechniczna

Podstawa prawna:

1. **art. 62 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.)
2. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej z dnia 23 października 2006 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania oraz szczegółowego zakresu kontroli morskich budowli hydrotechnicznych (Dz.U. z 2006r. Nr 206 poz. 1516 ze zm.)

### Zdjęcie obiektu



#### I. Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie:

- 1) wykonania zaleceń z poprzednich kontroli,
- 2) elementów budowli i instalacji **narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne** i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu, których uszkodzenia mogą powodować zagrożenie dla: bezpieczeństwa osób, środowiska oraz konstrukcji obiektu,
- 3) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska.

Data kontroli:	<b>30.10.2023 r.</b>	Data następnej kontroli *: (* 6 lub 12 miesięcy)	11.2024 r.
----------------	----------------------	---	------------



**II. Informacje ogólne o obiekcie budowlanym:**

<b>Morska budowla hydrotechniczna / inny obiekt budowlany*</b> (* niepotrzebne skreślić)			
Nazwa, funkcja:	Przystanek tramwaju wodnego		
Adres:	Gdańsk, ul. Targ Rybny		
Właściciel lub zarządca	nazwa:	<b>Gmina Miasta Gdańska</b> <b>Gdański Ośrodek Sportu</b>	
	adres:	<b>80-221 Gdańsk ul. Traugutta 29</b>	
Rodzaj konstrukcji	<input checked="" type="checkbox"/> stalowa <input type="checkbox"/> murowana <input type="checkbox"/> drewniana <input checked="" type="checkbox"/> żelbetowa <input type="checkbox"/> inna:		
Wypożyczenie	<input checked="" type="checkbox"/> Urządzenia odbojowe i cumownicze <input checked="" type="checkbox"/> Urządzenia ratownicze <input checked="" type="checkbox"/> Oświetlenie nawigacyjne i nocne <input type="checkbox"/> Instalacje i urządzenia służące ochronie środowiska: .....		
Powierzchnia:	59,80 m <sup>2</sup>	Nr inwentarzowy :	BRAK

**III. Sprawdzenie wykonania zaleceń z poprzednich kontroli:****Przed rozpoczęciem kontroli zapoznano się z:**

- protokołami z poprzednich kontroli: kontrola PIĘCIOLETNIA z dnia 04.11.2022 r. przeprowadzonej przez:  
mgr inż. Jan Kłosowski
- innymi dokumentami mającymi znaczenie dla oceny stanu technicznego: .....

Element, urządzenie, instalacja	Zalecenia	Stopień wykonania zaleceń	Uwagi
Całość konstrukcji	Zaleca się prowadzenie prac konserwacyjnych elementów wyposażenia pomostu oraz pali stalowych	Zalecenia nie wykonane	Nie dotyczy

**IV. Ustalenia oraz wnioski po sprawdzeniu stanu technicznego:****W trakcie kontroli ustalono:**

Element, urządzenie, instalacja	Materiał, sposób wykonania, mocowania, wyposażenie	Stan techniczny, zużycie	Uwagi
<b>Korona budowli i przyległego naziomu</b>			
1. Brak	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
<b>Umocnienia skarp i narzutów wraz z przyległym naziemem</b>			
1. Brak	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
<b>Elementy konstrukcji budowli</b>			
1. Konstrukcja kotwiąca	Pale stalowe	Stan dobry, widoczne przetarcia powłok malarskich w rejonie pracy	Brak uwag

		obejm stalowych pontonu pływającego	
2. Pomost	Pływak pomostu, konstrukcja siatkobetonowa typu ciężkiego. Wypełnienie komór wypornościowych styropianem utwardzanym	Stan dobry	Brak uwag
<b>Urządzenia cumownicze i odbojowe</b>			
1. Belki odbojowe	Drewniane	Elementy wykazują lekkie zużycie	Brak uwag
2. Polery cumownicze	Stalowe	Stan techniczny dobry. Widoczne odpryski farby	zalecana konserwacja
<b>Stan elementów drewnianych, gumowych, stalowych, betonowych, żelbetonowych i z betonu sprężonego;</b>			
1. Bariérki ochronne	Stal nierdzewna	Stan techniczny dobry	Brak uwag
2. Trap zejściowy	Stalowa konstrukcja z drewnianym pokładem	Pokład komplety, stan dobry	Brak uwag
3. Ławki	Stalowo-drewniane	Stan techniczny dobry	Brak uwag
<b>Urządzenia wyjściowe</b>			
1. Drabinki	Stalowe	Kompletne, stan techniczny dobry	Brak uwag
<b>Przykrycia kanałów, studzienek i wnęk instalacyjnych</b>			
1. Brak	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
<b>Stan funkcjonowania instalacji odwodnieniowych</b>			
1. Brak	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
<b>Stan powłok ochronnych oraz elementów instalacji ochrony katodowej</b>			
1. Brak	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
<b>Stanu oznakowania nawigacyjnego budowli morskiej</b>			
1. Brak	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
<b>Działanie oświetlenia</b>			
1. zewnętrznego - światła białe	Oświetlenie postumentów	Sprawne, natężenie oświetlenia równomierne	Brak uwag
2. oznakowania nawigacyjnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
3. światła ostrzegawcze	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
<b>Inne elementy, urządzenia, instalacje</b>			
1. Tablice informacyjne i ostrzegawcze	Tablice GOS	Niekompletne, połamane	
2. Instalacja elektryczna	Instalacja zasilająca postumenty	Działanie prawidłowe	Użytkownik we własnym zakresie prowadzi badania rezystancji i skuteczności ochrony przeciwporażeniowej
<b>V. Określenie zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonywania:</b>			
Zaleca się prowadzenie prac konserwacyjnych elementów wyposażenia pomostu oraz pali stalowych			



## VI. WNIOSKI KOŃCOWE:

- ☒ obiekt znajduje się w należytych stanie technicznym, zapewniającym dalsze, bezpieczne jego użytkowanie,
- ☐ obiekt, pomimo tego, iż nie znajduje się w należytych stanie technicznym, nie zagraża życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska, jednakże wymaga wykonania niezbędnego remontu,
- ☐ obiekt jest w nieodpowiednim stanie technicznym, mogącem zagrażać życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska – należy sporządzić ekspertyzę jego stanu technicznego,
- ☐ obiekt może zagrażać życiu lub zdrowiu, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska – należy zakazać jego użytkowania,
- ☐ obiekt jest użytkowany w sposób zagrażający życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwu mienia bądź środowiska – należy zakazać jego użytkowania,
- ☐ obiekt znajduje się w nieodpowiednim stanie technicznym, bezpośrednio grożącym zawaleniem, niezbędny zakaz jego użytkowania oraz dokonanie rozbiórki budynku lub jego części.

### **Pouczenie:**

**W przypadku stwierdzenia uszkodzeń lub braków, które mogą spowodować: zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, pożar, wybuch, porażenie prądem elektrycznym – osoba dokonująca kontroli, na podstawie art. 70 ust. 2 Prawa budowlanego, niezwłocznie prześle kopię niniejszego protokołu do właściwego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.**

## VII. W celu usunięcia zagrożenia dla ludzi lub mienia należy niezwłocznie wykonać:

Nie wydano zaleceń

## VIII. Dokumentacja fotograficzna wykonana w toku kontroli \* :

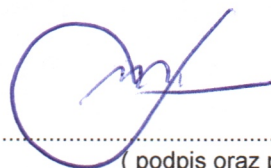
( \* załączyć poglądowe zdjęcia w przypadku stanu zagrożenia lub dużych odstępstw i nieprawidłowości )

Nie załączono dodatkowej dokumentacji fotograficznej

**Oświadczam, że ustalenia zawarte w protokole są zgodne ze stanem faktycznym.  
Dokonujący kontroli stanu technicznego:**

### **Mgr inż. Jan Kłosowski**

Uprawnienia nr POM/0159/POOK/09 do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń  
Uprawnienia nr POM/0357/PBH/16 do projektowania w specjalności hydrotechnicznej bez ograniczeń



( podpis oraz pieczęć )

### **Mgr inż. Adam Spisak**

Uprawnienia nr POM/0042/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



( podpis oraz pieczęć )

### **Mgr inż. Radosław Pietrzak**

Uprawnienia nr POM/0025/OWOE/13 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych



( podpis oraz pieczęć )

**Załączniki do protokołu  
np. protokoły pomiarów, ekspertyzy, badania nadzwyczajne itp.**

1.

2.