

**Opis lokalu użytkowego - pomieszczenia biurowe przeznaczone pod najem, ze stawką czynszu do licytacji oraz wadium do przetargu,  
na okres 3 lat.**

<b>Lokalizacja lokalu,</b>	<b>Nr działki (obręb), KW</b>	<b>Działalność</b>	<b>Powierzchnia użytkowa i opis techniczny</b>	<b>Stawka czynszu (netto) do licytacji za 1 m<sup>2</sup>/mc powierzchni użytkowej bez podatku VAT i opłat eksploatacyjnych</b>	<b>Wadium</b>
Stadion Żużlowy im. Z. Podleckiego przy ul. Zawodników 1, 80-729 Gdańsk	143/17 Obręb 91 KW GD1G/00081842/8	Biurowa	<b>65,40 m<sup>2</sup></b>  -pomieszczenia biurowe wyposażone w instalację elektryczną oraz centralne ogrzewanie zasilane z kotłowni olejowej w budynku,  -dostęp do zimnej wody i ciepłej wody użytkowej oraz WC,  Stan techniczny pomieszczeń dostateczny	<b>33,79 zł</b>	<b>6630,00 zł</b>