

**Warunki konkursu ofert
na najem jednostek basenowych
w Pływalni Stogi przy ul. Stryjewskiego 28 w Gdańsku,
w Pływalni Orunia przy ul. Smoleńskiej 6/8,
w Pływalni Osowa przy ul. Siedleckiego 14 w Gdańsku oraz
w Pływalni Chełm przy ul. Chałubińskiego 13 w Gdańsku
dla klubów sportowych (do juniora włącznie), organizacji pozarządowych,
działających na rzecz dzieci i młodzieży,
w latach szkolnych 2023/2024, 2024/2025, 2025/2026.**

I. DEFINICJE.

Ilekróć w dalszej treści niniejszego dokumentu jest mowa o:

Warunkach	należy przez to rozumieć niniejsze warunki konkursu ofert;
Konkursie	należy przez to rozumieć konkurs ofert organizowany przez Wynajmującego w oparciu o niniejsze Warunki;
Ofercie	należy przez to rozumieć ofertę złożoną w Konkursie;
Wynajmujący	należy przez to rozumieć Gminę Miasta Gdańska, reprezentowaną przez Gdański Ośrodek Sportu z siedzibą w Gdańsku: 80-221 Gdańsk, ul. Traugutta 29, REGON 000589228, w imieniu którego działa Leszek Paszkowski – Dyrektor;
Dyrektorze	należy przez to rozumieć Dyrektora Gdańskiego Ośrodka Sportu;
Komisji	należy przez to rozumieć komisję powołaną Zarządzeniem Dyrektora;
Najemcy	należy przez to rozumieć podmiot, z którym Wynajmujący zawarł umowę najmu na skutek wyboru jego Oferty;
Oferencie	należy przez to rozumieć kluby sportowe (do juniora włącznie), organizacje pozarządowe działające na rzecz dzieci i młodzieży;
Przedmiocie najmu	należy przez to rozumieć jednostkę basenową wykorzystania niecki dużej na 2 torach w Pływalni Stogi, Orunia i Osowa oraz na 6 torach w Pływalni Chełm szczegółowo przedstawione w Harmonogramach, zgodnie z Załącznikami nr 1, 2, 3 i 4 do Warunków, na prowadzenie zajęć dla dzieci i młodzieży: 1) w Pływalni Stogi przy ul. Stryjewskiego 28 w Gdańsku od poniedziałku do piątku w godzinach 5:30-6:50 – 2 tory pływackie – jednostka 80 minutowa, 2) w Pływalni Orunia przy ul. Smoleńskiej 6/8 w Gdańsku w soboty w godzinach 9:00-10:20 – 2 tory pływackie – jednostka 80 minutowa, 3) w Pływalni Osowa przy ul. Siedleckiego 14 w Gdańsku

w soboty w godzinach 7:00-8:20, 8:20-9:40, 9:40-11:00 – 2 tory pływackie – jednostka 80 minutowa;
4) w Pływalni Chełm przy ul. Chałubińskiego 13 w Gdańsku od poniedziałku do piątku w godzinach 6:00-7:00 – 6 torów pływackich – jednostka 60 minutowa;

Umowie należy przez to rozumieć umowę najmu zawartą pomiędzy Wynajmującym a Najemcą na skutek wyboru jego Oferty.

II. OGÓLNE WARUNKI UCZESTNICTWA W KONKURSIE.

1. Konkurs jest organizowany przez Wynajmującego w celu wyłonienia Oferentów, którzy korzystać będą z Przedmiotu najmu na podstawie zasad ustalonych z Wynajmującym. Konkurs jest przeznaczony dla klubów sportowych (do juniora włącznie), organizacji pozarządowych działających na rzecz dzieci i młodzieży.
2. Wynajmujący zastosuje odpowiedni mnożnik ceny, adekwatny do Przedmiotu najmu na podstawie Zarządzenia Nr 49/23 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 12 stycznia 2023 r. w sprawie ustalenia odpłatności i zasad korzystania z obiektów sportowych Gminy Miasta Gdańska administrowanych przez Gdański Ośrodek Sportu w wyznaczonych godzinach.
3. Informacja o możliwości wynajęcia Przedmiotu najmu, opublikowana będzie w prasie lokalnej i wywieszona na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Wynajmującego oraz na stronie internetowej Wynajmującego www.sportgdansk.pl.
4. Opis Przedmiotu najmu przedstawia Załącznik Nr 1, 2, 3 i 4 do Warunków „Harmonogram jednostek basenowych”.
5. Zasadnicze warunki określające zobowiązania Najemcy zawarte są w Załączniku Nr 5, 6, 7 i 8 do Warunków „Projekt umowy najmu”.

III. WARUNKI SKŁADANIA OFERT.

1. Przystępując do Konkursu, Oferent powinien prawidłowo i całkowicie wypełnić oraz złożyć Ofertę na druku stanowiącym Załącznik Nr 9 do Warunków, spełniającą następujące wymogi formalne i zawierającą:
 - 1) Datę sporządzenia Oferty;
 - 2) Dokładne oznaczenie Oferenta ze wskazaniem pełnych danych identyfikacyjnych, takich jak: nazwa, adres, KRS (o ile posiada), NIP, REGON, nr telefonu;
 - 3) Wskazanie adresu poczty elektronicznej (adres e-mail) Oferenta wraz z wyrażeniem zgody na przesyłanie korespondencji drogą elektroniczną;
 - 4) Wskazanie jednostki basenowej na druku będącym załącznikiem Nr 1, 2, 3 i 4 do Warunków;
2. Do Oferty należy dołączyć następujące dokumenty stanowiące integralną część Oferty:
 - 1) Kserokopię aktualnego dokumentu identyfikującego podmiot składający Ofertę, poświadczony za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta;
 - 2) Dokumenty zgodnie z Załącznikiem Nr 11 do Warunków „Kryteria wyboru Ofert”:
 - a) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 11 o ilości członków klubu/organizacji będących mieszkańcami Gminy Miasta Gdańska - stan na dzień ogłoszenia Konkursu;
 - b) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 11 o ilości członków klubu/organizacji (do juniora włącznie) z ważną licencją PZP - stan na dzień ogłoszenia Konkursu;
 - c) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 11 – czy podmiot posiada doświadczenie w realizacji zadań publicznych na zlecenie Gminy Miasta Gdańska;
 - d) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 11 o ilości zdobytych punktów we współzawodnictwie sportowym na poziomie centralnym;

- e) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 11 o ilości zdobytych punktów we współzawodnictwie sportowym na poziomie regionalnym;
- 3) Oświadczenie na druku będącym Załącznikiem Nr 12 do Warunków konkursu;
- 4) W razie składania Oferty przez pełnomocnika dokument pełnomocnictwa stanowiący dowód istnienia umocowania do złożenia Oferty i wyboru jednostki basenowej;
- 3. Oferta musi być opatrzona datą i podpisem Oferenta, każdy z załączników również musi być podpisany przez Oferenta, wszystkie strony kolejno ponumerowane, a ilość załączników oraz ilość stron wpisana w Ofercie.
- 4. Oferty należy składać **do dnia 4 lipca 2023 roku do godz. 10:00** w siedzibie GOS ul. Traugutta 29 w Gdańsku w sekretariacie (pokój nr 13) w zamkniętych kopertach z dopiskiem **„Konkurs ofert na najem jednostek basenowych w Pływalniach Stogi, Orunia, Osowa i Chelm dla klubów sportowych (do juniora włącznie), organizacji pozarządowych, działających na rzecz dzieci i młodzieży, w latach szkolnych 2023/2024, 2024/2025, 2025/2026”**. Oferty złożone w kopertach zawierające dodatkowe dopiski, pieczętki Oferenta lub inne oznaczenia, w szczególności wskazujące nazwę Oferenta, podlegają odrzuceniu.

IV. OCENA FORMALNA OFERT I KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

- 1. Wyboru Ofert dokonuje Komisja po ocenie formalnej i merytorycznej.
- 2. Otwarcie Ofert bez udziału Oferentów nastąpi w siedzibie Wynajmującego w Gdańsku ul. Traugutta 29, pokój nr 14 w dniu 4 lipca 2023 roku o godzinie 10:15
- 3. Oferty niespełniające **WARUNKÓW SKŁADANIA OFERT** określonych w pkt **III** powyżej, zostaną odrzucone.
- 4. Oferent jest związany Ofertą przez okres 21 dni od dnia otwarcia Ofert.
- 5. Kryterium wyboru Oferty stanowi najwyższa ilość punktów otrzymanych łącznie ze wszystkich kryteriów wyboru określonych w Załączniku Nr 10 do Warunków „Kryteria wyboru Ofert”, przy czym:
 - 1) w przypadku wpływu jednej Oferty na 14 jednostek na czterech Pływalniach - zostaną one mu przyznane,
 - 2) w przypadku wpływu 2 Ofert w których Oferenci będą wnioskowali o maksymalną liczbę jednostek na czterech Pływalniach, zostaną one przyznane w następujący sposób: po 7 jednostek dla każdego Oferenta. Oferent z najwyższą liczbą punktów ma możliwość wyboru jako pierwszy Pływalni oraz jednostek,
 - 3) w przypadku wpływu 3 Ofert - dla Oferenta z największą liczbą punktów zostanie przeznaczonych 6 jednostek, Oferent wybiera jako pierwszy Pływalnie i jednostki, dla dwóch pozostałych Oferentów po 4 jednostki, z tym, że wybór jako pierwszy ma ten Oferent który uzyskał większą liczbę punktów,
 - 4) w przypadku wpływu 4 Ofert - dla Oferenta z największą liczbą punktów zostanie przeznaczonych 5 jednostek, Oferent wybiera jako pierwszy Pływalnie i jednostki, dla trzech pozostałych Oferentów po 3 jednostki, z tym, że wybór jako pierwszy ma ten Oferent który uzyskał większą liczbę punktów,
- 6. Rozdysponowanie jednostek będzie odbywało się drogą elektroniczną.
- 7. Obliczenia punktacji dokona Komisja w oparciu o Załącznik Nr 1 do „Kryteria wyboru Ofert” (przykłady obliczania punktacji).
- 8. Wyniki wyboru Ofert zostaną opublikowane na stronie internetowej www.sportgdansk.pl i na tablicy ogłoszeń Wynajmującego niezwłocznie po zatwierdzeniu przez Dyrektora oraz przesłane pisemnie Oferentom na podany w Ofercie adres e-mail.
- 9. Zawarcie Umowy nastąpi w terminie 14 dni od daty podania wyników Konkursu do publicznej wiadomości.

V. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. Wynajmujący zastrzega sobie możliwość zmiany Warunków (w tym Załączników) lub odwołania Konkursu bez wskazywania przyczyny.
2. Wynajmujący przeznaczy jednostki basenowe do użytkowania ogólnodostępnego w przypadku:
 - 1) zwolnienia się jednostek basenowych w związku z rozwiązaniem Umowy zawartej uprzednio na skutek rozstrzygnięcia Konkursu lub
 - 2) nierozstrzygnięcia Konkursu z powodu braku skutecznie złożonych Ofert.
3. Informacji i wyjaśnień w sprawach dotyczących Warunków udziela się w siedzibie Gdańskiego Ośrodka Sportu przy ul. Traugutta 29 w Dziale Najmu i Dzierżawy (pokój Nr 14), tel. 58 524 18 51 lub 517 806 587 od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30-15:30.