

## RZECZOZNAWSTWO

Wycena, Pojazdów, Maszyn i Urządzeń

Krzysztof Kacprzak

80-104 Gdańsk, ul. Kartuska 80/13 tel. 785-447-975, e-mail: [sato.gda@wp.pl](mailto:sato.gda@wp.pl)

[www.sato.gda.pl](http://www.sato.gda.pl)



### RZECZOZNAWSTWO TECHNICZNE

#### WYCENA POJAZDÓW, MASZYN I URZĄDZEŃ

członek Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Rzeczników Motoryzacyjnych

Ruchu Drogowego, Maszyn i Urządzeń AUTOCONSULTING.

**OPINIA Nr: 60/2022**

z dnia: 2022/12/28

Rzecznik : Krzysztof Kacprzak

Zlecniodawca: Gdański Ośrodek Sportu

Adres: Romualda Traugutta 29, 80-221 Gdańsk

Zlec. pismo, znak: przesłane drogą elektroniczną

Właściciel: Gdański Ośrodek Sportu

Adres: ul. Romualda Traugutta 29, 80-221 Gdańsk

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej przyczepy ciężarowej rolniczej PRONAR T671 nr rej. GD 5576P.

### PODSTAWA OPINII

- 1) Oględziny, badanie techniczne pojazdu przeprowadzone w dniu 22.12.2022 r. w Gdańsku, ul. Traugutta 29.
- 2) Dowód rejestracyjny numer DR/BAP 1226095.
- 3) Dane na temat przedmiotowej przyczepy uzyskane z Centralnej Ewidencji Pojazdów.

### DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (\*)

Dane: [P] XII-2022

Marka: PRONAR

Rok produkcji: 2006

Model: T671

Wersja: PRONAR T671

Nr rejestracyjny: GD 5576P

Rodzaj pojazdu: Przyczepa ciężarowa rolnicza\*

VIN: 0249G

|                                                |                                              |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Data pierwszej rejestracji                     | 2006/06/08                                   |
| Data ważności badania technicznego             | 2022/12/10                                   |
| Data oględzin                                  | 2022/12/22                                   |
| Miejsce oględzin                               | ul. Traugutta 29, 80-221 Gdańsk<br>pomorskie |
| Okres eksploatacji pojazdu (06/06/08-22/12/22) | 198 mies.                                    |
| Opis rodzaju pojazdu                           | Przyczepa ciężarowa rolnicza                 |
| Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)     | zielony                                      |
| Dop. masa całkow. / Masa własna / Ładowność    | 6855 kg / 1855 kg / 5000 kg                  |
| Rodzaj przyczepy                               | skrzyniowa ciężarowa rolnicza                |

### STAN TECHNICZNY POJAZDU

#### Na podstawie oględzin, oraz badania technicznego pojazdu stwierdzono:

1. **Skrzynia ładunkowa:** miejscowe ubytki materiału skrzyni ładunkowej innych widocznych wad i niesprawności nie stwierdzono.
2. **Rama:** miejscowo zmatowiała z ubytkami materiału innych widocznych wad i niesprawności nie stwierdzono.
3. **Zawieszenie:** widocznych wad i niesprawności nie stwierdzono.
4. **Wyposażenie pojazdu:** lampa tylna lewa - ułamana obudowa (E - wymiana), innych widocznych wad i niesprawności nie stwierdzono.

**KOREKTY**

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (199 mies.) * | 16 900 PLN |
| KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ     | 38 PLN     |

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2006/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

|               |             |
|---------------|-------------|
| KOREKTY RÓŻNE | - 3 339 PLN |
|---------------|-------------|

|                               |      |             |
|-------------------------------|------|-------------|
| W tym:                        | [%]  | Wart. [PLN] |
| Aktualność badań technicznych | -5,0 | - 846       |

Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 2022/12/22, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak też, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy.

Wartość korekty została oszacowana automatycznie, na podstawie okresu eksploatacji pojazdu: 198 mies.

|                             |       |        |
|-----------------------------|-------|--------|
| Regionalna sytuacja rynkowa | -10,0 | -1 693 |
|-----------------------------|-------|--------|

Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.

|                           |      |       |
|---------------------------|------|-------|
| Konieczne naprawy pojazdu | -4,7 | - 800 |
|---------------------------|------|-------|

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.

**Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanej przyczepy PRONAR T671, określona na dzień 22 grudnia 2022 roku wynosi:**

**13600 PLN**

(słownie: trzynaście tysięcy sześćset złotych)

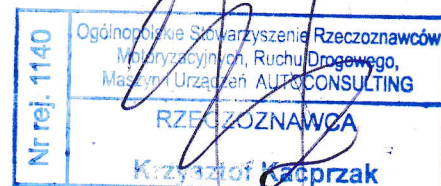
**w tym VAT (23,0%) 2543,09 PLN**

**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

**RZECZOWNIAWCA SAMOCHODOWY**  
**Krzysztof Kacprzak**  
 Wycena Pojazdów, Maszyn i Urządzeń  
 Kosztorysowanie Napraw  
 Nr rej. 1140

**RZECZOWNIAWSTWO**  
**Wycena Pojazdów, Maszyn i Urządzeń**  
**SATO**  
 Krzysztof Kacprzak  
 ul. Kartuska 80/13, 80-104 Gdańsk  
 NIP: 583-28-47-65, REGON: 362573155





# DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 60/2022

z dnia: 2022/12/28

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (\*)

Dane: [P] XII-2022

Marka: PRONAR

Rok produkcji: 2006

Model: T671

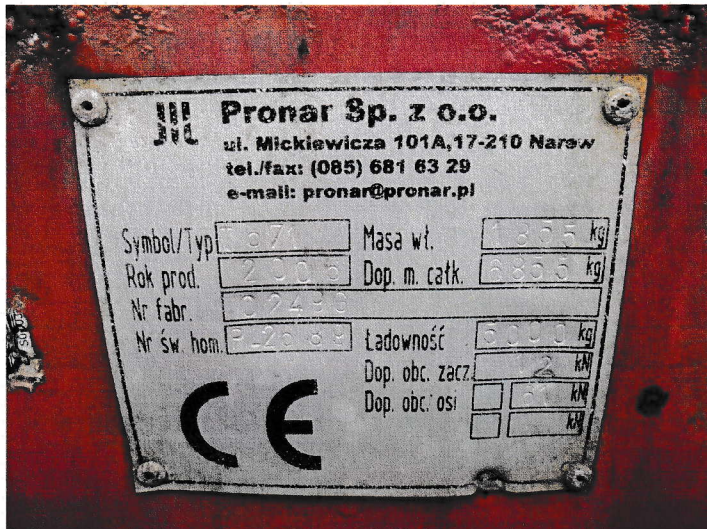
Wersja: PRONAR T671

Nr rejestracyjny: GD 5576P

Rodzaj pojazdu: Przyczepa ciężarowa rolnicza\*



DSC01635



DSC01636



DSC01641



DSC01642







DSC01644



DSC01645



DSC01643



DSC01650



DSC01642



DSC01635





**ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU**

do opinii nr: 60/2022

z dnia: 2022/12/28

Rzecznik : Krzysztof Kacprzak

Zleceniodawca: Gdański Ośrodek Sportu

Adres: Romualda Traugutta 29, 80-221 Gdańsk

Zlec. pismo, znak: przesłane drogą elektroniczną

Właściciel: Gdański Ośrodek Sportu

Adres: ul. Romualda Traugutta 29, 80-221 Gdańsk

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej przyczepy ciężarowej rolniczej  
PRONAR T671 nr rej. GD 5576P.**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (\*)**

Dane: [P] XII-2022

Marka: PRONAR

Rok produkcji: 2006

Model: T671

Wersja: PRONAR T671

Nr rejestracyjny: GD 5576P

Rodzaj pojazdu: Przyczepa ciężarowa rolnicza\*

Wycena na podstawie pojazdu: WIELTON PC 16L2 7.0t PC 16L2/9.25 Sp 2 osie P

**USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU****KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (NETTO):**

| rok  | mies. | wart. z katal.<br>[PLN] | wart. zadana<br>[PLN] |
|------|-------|-------------------------|-----------------------|
| 2022 | 12    |                         | 26423                 |
| 2021 | 05    |                         | 25203                 |
| 2020 | 05    |                         | 24797                 |
| 2019 | 05    |                         | 23740                 |
| 2018 | 05    |                         | 23577                 |
| 2017 | 05    |                         | 22927                 |
| 2016 | 05    |                         | 22358                 |
| 2015 | 05    |                         | 21870                 |
| 2014 | 05    |                         | 20976                 |
| 2013 | 05    |                         | 19756                 |
| 2012 | 05    |                         | 19268                 |
| 2011 | 05    |                         | 18618                 |
| 2010 | 05    |                         | 17236                 |
| 2009 | 05    |                         | 16260                 |
| 2008 | 05    |                         | 15366                 |
| 2007 | 05    |                         | 14228                 |
| 2006 | 05    |                         | 13740                 |
| 2001 | 05    |                         |                       |

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (199 mies.) \* ..... 16 900 PLN

Normatywny okres eksploatacji ..... 199 mies.

DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) ..... 2006/06/08

Rzeczywisty okres eksploatacji ..... 198 mies.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ ..... 38 PLN po korekcie: 16 938 PLN

**LISTA WYPOSAŻENIA:**

Lista wyposażenia na podstawie listy ogólnej

Przebieg normatywny ..... 0 km

**ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:**

| Opis korekty                  | [%]                | Wart. [PLN]                    |
|-------------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Aktualność badań technicznych | -5,0               | - 846                          |
| Regionalna sytuacja rynkowa   | -10,0              | -1 693                         |
| Konieczne naprawy pojazdu     | -4,7               | - 800                          |
| <b>KOREKTY RÓŻNE</b> .....    | <b>- 3 339 PLN</b> | <b>po korekcie: 13 599 PLN</b> |

**UWAGI**

1. Numer identyfikacyjny nadwozia spisano z tabliczki znamionowej.
2. Dokumentację fotograficzną wykonano.
3. Naprawę konieczną ( bieżącą ) pojazdu oszacowano na ok. 800,00 zł.
- 4. Zastrzeżenia i ograniczenia:**
  - niniejsze opracowanie przeznaczone jest dla potrzeb Zlecniodawcy i stanowi szacunkowe określenie wartości przyczepy,
  - opracowanie wykonane zostało przy założeniu, że nie ukryto żadnych faktów które mogły mieć wpływ na wartość wycenianego pojazdu,
  - istotą niniejszego opracowania jest określenie aktualnej wartości pojazdu, a nie jego ceny. Cena powstaje w akcie umowy sprzedaży. Tutaj ten czynnik nie występuje,
  - wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień oględzin przyczepy,
  - niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane,
  - powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość,
  - opracowanie nie obejmuje analizy stanu prawnego,
  - nie badano prawdziwości ani poprawności danych identyfikacyjnych przedmiotu wyceny, w tym między innymi numerów fabrycznych i roku produkcji,
  - rzeczoznawca zastrzega się, że nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne), niesprawności, braki nie ujawnione w trakcie badań oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej oceny,
  - nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego pojazdu i ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych przedmiotu wyceny,
  - niniejsze opracowanie nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.

**WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU** ..... **13 600 PLN**

**RZECZOZNAWSTWO**  
Wycena Pojazdów, Maszyn i Urządzeń  
**SATO**  
Krzysztof Kacprzak  
ul. Kartuska 80/13, 80-104 Gdańsk  
NIP: 583-28-47-465, REGON: 362573155



**RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY**  
Krzysztof Kacprzak  
Wycena Pojazdów, Maszyn i Urządzeń  
Kosztorysowanie Napraw  
Nr upr. 1140

