

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Wykonanie okresowych przeglądów technicznych, serwisów i konserwacji: central wentylacyjnych i klimatyzatorów w Gdańskim Ośrodku Sportu, w latach 2021-2023. część nr 1 – centrale wentylacyjne

#### WYKAZ ZAINSTALOWANYCH URZĄDZEŃ

Obiekt Sportowy ul. Traugutta 29 Gdańsk	
Nazwa urządzenia	Typ urządzenia
Centrala wywiewna podwieszana DOSPEL - hala judo	DOSPEL-DEIMOS 2/W-0A/1-1/P 4000m3/h, nr. 730-BAF00001
Centrala nawiewna podwieszana DOSPEL - hala judo	DOSPEL-DEIMOS 2/N-5A/1-1/P 4000m3/h, nr 730-AAF00002, nagr. wodna NW3/ECP2 filtr EU4
Mistral P800, PRO-VENT Polska - hala LA -szatnia korytarz	PRO-VENT, Mistral P800, nr 11-08 46 /, Moc 800 m3/h
Mistral P800, PRO-VENT Polska - hala LA	PRO-VENT, Mistral P800, nr 11-08 47 /, Moc 800m3/h
Mistral P2000, PRO-VENT Polska - hala LA - szatnia korytarz	PRO-VENT, Mistral P2000, nr 11-08 61 /, Moc 2000m3/h
Clima Produkt-centrala nawiewna -trybuna główna kryta - szatnie	Clima Produkt, APN-1-L-600/350, Moc 600m3/h - magazyn Lechii
Clima Produkt-centrala nawiewna - trybuna główna kryta – szatnie	Clima Produkt, APN-1-L-1300/350, Moc 1300m3/h (tunel nr 1, ściana szczytowa pod tunelem)
Clima Produkt -centrala nawiewna -trybuna główna kryta - szatnie	Clima Produkt VS-15 RHT, Moc 1300m3/h
Centrala VTS -centrala nawiewna -trybuna główna kryta – szatnie	Centrala VTS Ventus-VS ADAMO 1-2-1001-00018-CP0007434- Moc 648m3/h – pomieszczenie nr 98
Centrala VTS -centrala nawiewna -trybuna główna kryta – szatnie	Centrala VTS Ventus -8—940/E 65 nr 80221900- Moc 1300m3/h – pomieszczenie nr 127
Centrala VTS -centrala wywiewna -trybuna główna kryta - szatnie	Centrala VTS Ventus CFE -8-110-08,3030-00-256, tunel nr2(lewa strona) - Moc 3750m3/h
Centrala wentylacyjna nawiewno-wywiewna - siłownia- piwnica-podwieszana	KLIMOR, MCKT-HX2, nr 130112091522000001 / 1500-2100 m3/h
Miejska Hala Sportowa ul. Kołobrzeska 61 Gdańsk	
Centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna BS-7(50)P - pom. techniczne	VBW Clima Engineering BS-7(50)F, nr C2963N/99 / 2000 m3/h
Centrala nawiewna BO-01-01/25/P -pomieszczenie techniczne	VBW Clima Engineering BO-01-01/25/P, nr C2964/99 /2000 m3/h
Centrala nawiewna SKN-2-L-630-3-1-podwieszana pom. techniczne	VBW Clima Engineering SKN-2-L-620-3-1, nr A2266/99 / 620 m3/h
Pływalnia kryta ul. Chałubińskiego 13 Gdańsk	
centrala nawiewno-wywiewna Typ.BO-51-4 (-szatnie)	VBW Clima BO-51-4(50)P, nr C8357/03 / 500 m3/h
centrala nawiewno-wywiewna Typ.BO-52-2 (siłownia)	VBW Clima BO-51-4(50)L, nr C8358/03 / 300 m3/h
centrala klimatyzacyjna SANYO-Typ.BD-03-1-L (pomieszczenie kierownika)	SANYO SAP-C226QH38, nr 0002967 / 450m3/h
centrala klimatyzacyjna-Typ.BD-03-1-L (sala gimnastyczna)	VBW Clima BD-03-1-L (50)P, 1500m3/h

<b>Przystanie jachtowe</b>	
centrala nawiewno-wywiewna VX 400 - ul. Tamka 17 Gdańsk-1piętro	System AIR, VX400EV-R, nr 816906/0019 / 400 m3/h
centrala nawiewna TLP-200-5.0 - ul. Tamka 17 Gdańsk	System AIR, TLP 200/5.0, nr 889637 /200 m3/h
centrala nawiewna System miar TLP-200-3.0 - ul. Tamka 17 Gdańsk	System AIR, CB200/3.0, nr 5294 / 200 m3/h`
centrala nawiewna Clima Produkt - Szafarnia (toalety)	CLIMA-PRODUKT, HERMES-APNZ-L-1920/170, NR 12779/10; 1920 m3/h
<b>Pływalnia kryta ul. Siedleckiego 14 Gdańsk</b>	
Centrala wentylacyjno- klimatyzacyjna- sekcja nr 3-Filtr wywiewu	CLIMA-PRODUKT, G-NEPTUN-I-08-SE-FB5/CHE/MB/PF/WHC-L-s, nr C 20650/16 / 26800 m3/h
Centrala wentylacyjno- klimatyzacyjna- sekcja nr1-Filtr nawiewu	CLIMA-PRODUKT, G-GOLEM-I-01-SE-FB7/RHE/WHC/PF-R, nr C 20649/16 / 2400 m3/h
Centrala wentylacyjno- klimatyzacyjna- sekcja nr 1-Filtr nawiewu+ tłumik	CLIMA-PRODUKT, G-GOLEM-I-01-SE-FB5/SA1/RHE/WHC/PF/SA1-L, nr C 20648/16 /3400 m3/h

Usługa ma na celu zapewnienie utrzymania w pełnej sprawności technicznej urządzeń i instalacji wentylacyjnych zainstalowanych w obiektach Gdańskiego Ośrodka Sportu.

**Przegląd oraz czynności serwisowo-konserwacyjne na powyższe należy wykonać 2 razy w roku w latach 2021-2023 (w miesiącach maj- czerwiec i listopad -grudzień do 15.12.danego roku kalendarzowego).**

**Przegląd central należy wykonywać z przeglądem automatyki sterującej (rozdzielnice, szafy itp.)**

**Zakres czynności przeglądu, serwisu i konserwacji:**

1. oględziny ogólne i ocena stanu technicznego central wentylacyjnych (sprawdzenie mocowań i połączeń wewnętrznych, sprawdzenie szczelności),
2. **zakup i wymiana filtrów** w centralach wentylacyjnych wraz z odkurzaniem centrali i utylizacją zużytych filtrów (Zleceniobiorca staje się właścicielem zużytych filtrów, które musi zutylizować we własnym zakresie i na swój koszt) - Zleceniobiorca przedstawi dokument o utylizacji zużytych filtrów,
3. ocena stanu zespołów wentylatorowych,
4. czyszczenie turbin wentylatora, wymienników,
5. weryfikacja pracy przepustnic,
6. kontrola lameli wymienników /zagniecenia/,
7. ocena stanu wymienników ciepła, sprawdzenie stopnia zabrudzenia wymienników,
8. weryfikacja pracy wymiennika obrotowego,
9. kontrola pracy i przetestowania układu automatyki kontrolno-pomiarowej, sprawdzenie poprawności działania zainstalowanych zabezpieczeń dotyczy rozdzielnic,
10. sprawdzenie prądu zasilającego centrale wentylacyjne,
11. sprawdzenie na stawu termostatu przeciwzamrozeniowego,
12. smarowanie wszystkich punktów wskazanych instrukcją fabryczną,
13. sprawdzenie stanu amortyzatorów zespołu wentylatorów,

14. sprawdzenie prawidłowości pracy nagrzewnicy,
15. kontrola elementów i połączeń w szafie, rozdzielnicy automatyki,
16. kontrola nastawionych parametrów poszczególnych elementów automatyki (presostaty, falowniki, sterowniki itp.),
17. wymiana pasków napędowych, jeśli występują,
18. sprawdzenie i udrożnienie rurociągu skroplin,
19. czyszczenie kratki wentylacyjnych, nawiewników, anemostatów,
20. sporządzenie protokołu z przeglądu central wentylacyjnych, który zawiera co najmniej:
  - 1) numer seryjny z tabliczki znamionowej lub nazwę urządzenia, typ, itp.
  - 2) datę przeglądu serwisowego,
  - 3) opis "centrala działa poprawnie" lub "centrala nie działa poprawnie,"
  - 4) sugestie dotyczące użytkowania i dalszego serwisowania i konserwacji central wentylacyjnych.

**Do przeprowadzenia przeglądów, serwisu i konserwacji central wentylacyjnych konieczne jest posiadanie rusztowania na kółkach na wysokość minimum 10 m, oraz drabin, ponieważ centrale są podwieszane pod sufitami.**

Wykonanie wyżej wymienionych czynności musi być potwierdzone w dokumentacji eksploatacyjnej i zakończone odpowiednimi protokołami potwierdzonymi przez Użytkownika (kierownik obiektu, na którym jest zamontowane dane urządzenie, lub osoba go zastępująca).

Zleceniobiorca zobowiązany jest do:

- 1) każdorazowego uzgodnienia terminu dokonania czynności przeglądu technicznego, serwisu i konserwacji, z kierownikiem obiektu, na którym zamontowane jest dane urządzenie,
- 2) sporządzenia protokołów osobno dla każdego urządzenia i ich przekazanie Użytkownikowi (kierownik obiektu, na którym jest zamontowane dane urządzenie, lub osoba go zastępująca).
- 3) wykonania przedmiotu usługi z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz doświadczeniem zawodowym.

Przegląd techniczny oraz czynności serwisowe i konserwacyjne może przeprowadzić wyłącznie osoba posiadająca niezbędne kwalifikacje i uprawnienia do wykonania usługi.

W przypadku konieczności wykonania napraw lub wymiany części eksploatacyjnych wynikających z przeglądu technicznego nie objętych usługą przeglądu serwisu i konserwacji, będą one realizowane w ramach oddzielnych zleceń po przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zleceniodawcę kalkulacji kosztów zakupu i wymiany. Materiały lub części eksploatacyjne zastosowane przy wykonywaniu usługi muszą posiadać wymagane normami atesty i certyfikaty, aprobaty dopuszczające do wbudowania i zastosowania w urządzeniach Zleceniodawcy.