RZECZOZNAWSTWO
Wycena, Pojazdów, Maszyn i Urządzeń
Krzysztof Kacprzak
80-116 Gdańsk, ul. Struga 16 tel./fax. (58) 344-44-92, e- mail: sato.gda@wp.pl
www.sato.gda.pl

RZECZOZNAWSTWO TECHNICZNE
WYCENA POJAZDÓW, MASZYN I URZĄDZEŃ
członek Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Motoryzacyjnych Ruchu Drogowego, Maszyn i Urządzeń **AUTOCONSULTING.**

Dokument 11:32 21/04/2020
957/2020

OPINIA Nr: 32/2/2020 z dnia: 2020/03/27

Rzeczoznawca : Krzysztof Kacprzak

Zleceniodawca: Gdański Ośrodek Sportu
Adres: Traugutta 29, 80-221 Gdańsk
Zlec. pismo, znak: ZL/38/2020 z dnia: 2020/03/16

Właściciel: MOSIR w Gdańsku
Adres: ul. Romualda Traugutta 29, 80-221 Gdańsk
Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu marki Citroen Jumper 35 L3H2 nr rej. GD 747CL.

PODSTAWA OPINII

1) Oględziny, badanie techniczne pojazdu przeprowadzone w dniu 25.03.2020 r. w Gdańsku, ul. Zielonogórska 4 w obecności Pana Mateusza Szopińskiego.
2) Dowód rejestracyjny numer DR/BAH 2257196.
3) Dane na temat przedmiotowego pojazdu uzyskane ze strony "www.historia.pojazdu.gov."
4) Rozkodowanie przedmiotowego pojazdu w systemie eksperckim DAT.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [D] III-2020

Marka: CITROËN Model pojazdu: Jumper 35 2.2 HDI Kat. `07 E4 3.5t
Wersja: 35 L3H2 Nr rejestracyjny: GD747CL Rok prod.: 2011
Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t VIN: VF7YCBMFC11937062

Nr INFO-EKSPERT	008-01863
Data pierwszej rejestracji	2011/06/22
Data ważności badania technicznego	2020/06/27
Data oględzin	2020/03/25
Miejsce oględzin	ul. Zielonogórska 4, Gdańsk pomorskie
Wskazanie drogomierza	108579 km
Okres eksploatacji pojazdu (11/06/22-20/03/25)	105 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	biały 2-warstwowy typu uni
Dop. masa całk. / Ładowność	3490 kg / 1515 kg
Rodzaj nadwozia	furgon z podwyższonym dachem, długi 4 drzwiowy 3 osobowy
Liczba osi / Rodzaj napędu / Skrzynia biegów	2 / przedni (4x2) / manualna
Rozstaw osi	4035 mm
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	2198 ccm / 88kW (120KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	4 / rzędowy
Norma spalin	E4

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2008.10-2011.09)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS + EBD + system wspomagania nagłego hamowania	13	Przygotowanie do montażu radia
2	Drzwi boczne prawe przesuwne	14	Sygnalizacja niezapiętych pasów przednich

3	Drzwi tylne dwuskrzydłowe pełne	15	Szyby przednie regulowane elektrycznie
4	Fotel kierowcy z podłokietnikiem z regulacją wysokości z regulacją lędźwiową	16	Światła z regulacją kąta pochylenia
5	Fotel pasażera podwójny	17	Światło dodatkowe STOP
6	Immobilizer	18	Tapicerka z materiału
7	Kolumna kierownicy regulowana	19	Wspomaganie układu kierowniczego
8	Komputer pokładowy	20	Zabezpieczenie automatyczne drzwi przed otwarciem
9	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie	21	Zamek centralny zdalnie sterowany
10	Napinacze pasów bezpieczeństwa pirotechniczne	22	Zawieszenie tylne wzmocnione
11	Obrotomierz	23	Zawór automatycznego odcięcia paliwa w przypadku kolizji
12	Poduszka powietrzna kierowcy	24	Zbiornik paliwa 90l

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	+Hak holowniczy	273
2	Klimatyzacja	1 110
3	Ogrzewanie dodatkowe	168
4	Radioodtwarzacz CD + MP3 ze sterowaniem przy kierownicy	180
5	Światła p/mgielne przednie	65

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	NOKIAN TYRES 215/70 R15C 109S WR C3 TL		50
Przednie prawe:	NOKIAN TYRES 215/70 R15C 109S WR C3 TL		50
Tylne lewe:	NOKIAN TYRES 215/70 R15C 109S WR C3 TL		50
Tylne prawe:	NOKIAN TYRES 215/70 R15C 109S WR C3 TL		50

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Na podstwie ogledzin, oraz badania technicznego pojazdu stwierdzono:

1. Nadwozie: nadwozie zmatowiałe, z odpryskami lakierniczymi, ubytkami materiału, ogniskami rdzy, drzwi skrzydłowe tyłu lewe i prawe - drzwi wgięte od wewnątrz konstrukcji, z punktowymi odpryskami materiału, ściana działowa - pogięta z ubytkami materiału, nadkola wewnętrzne tylne lewe i prawe - pogięte, dach z odpryskami materiału, próg lewy - skorodowany, ściana boczna lewa - odpryski materiału, drzwi przednie lewe - odpryski materiału lakierniczego, błotnik przedni lewy - zarysowany, pas przedni - zarysowany, poszerzenie błotnika przedniego przedniego prawego - ubytki materiału, wykwity korozji, próg prawy - ubytki materiału, ściana boczna tył - punktowe wgięcia, maska silnika - zarysowana z ubytkami materiału lakierniczego.

2. Silnik z osprzętem: układ wydechowy - do sprawdzenia w zakładzie specjalistycznym, innych widocznych wad i niesprawności nie stwierdzono.

3. Układ napędowy: widocznych wad i niesprawności nie stwierdzono.

4. Układ kierowniczy: widocznych wad i niesprawności nie stwierdzono.

5. Układ hamulcowy: widocznych wad i niesprawności nie stwierdzono.

6. Zawieszenie: tarcze kół stalowe, sztuk 4 - z ubytkami materiału.

7. Wyposażenie pojazdu: fotel kierowcy - rozerwany, tapiecrka drzwi przednich lewych - porysowana, podłoga drewniana w komorze ładunkowej - popękana i porysowana, naroże zderzaka przednie lewe - porysowane, zderzak tył - porysowany z ubytkami materiału.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (106 mies.) ..... **30 074 PLN**

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE ..... **1 796 PLN**

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ ..... **212 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2011/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 1 miesiąc później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG ..... **4 676 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 234 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 125 421 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 14,58%.

KOREKTY RÓŻNE ..... **- 15 337 PLN**

W tym:	**[%]**	**Wart. [PLN]**
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-1 837

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.
W pojeździe stwierdzono: liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia, ślady korozji na elementach poszycia nadwozia.

Konieczne naprawy	-36,7	-13 500

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 25 marca 2020 roku wynosi:

21400 PLN

(słownie: dwadzieścia jeden tysięcy czterysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 4001,63 PLN

Wartość określono na podstawie:
- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na III-2020 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

RZECZOZNAWSTWO
Wycena Pojazdów, Maszyn i Urządzeń
SATO
Krzysztof Kacprzak
ul. Andrzeja Struga 16, 80-116 Gdańsk
NIP: 583-28-47-465, REGON: 362573155

Ogólnopolskie Stowarzyszenie Rzeczoznawców Motoryzacyjnych, Ruchu Drogowego, Maszyn i Urządzeń AUTOCONSULTING
RZECZOZNAWCA
Krzysztof Kacprzak

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 32/2/2020 z dnia: 2020/03/27

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU Dane: [D] III-2020

Marka: CITROËN Model pojazdu: Jumper 35 2.2 HDI Kat. `07 E4 3.5t

Wersja: 35 L3H2 Nr rejestracyjny: GD747CL Rok prod.: 2011

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

DSC04293

DSC04295

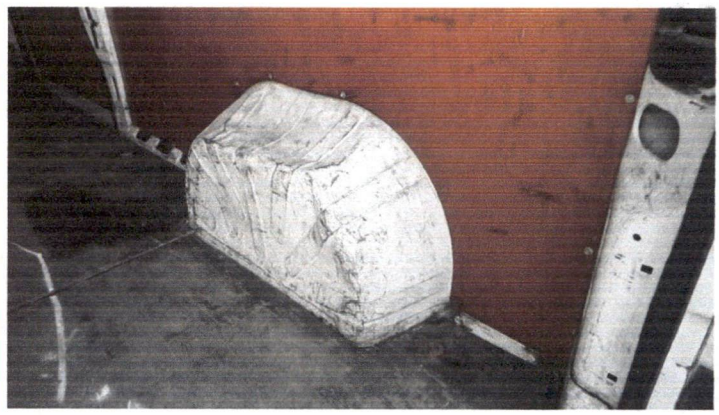
DSC04297

DSC04300

DSC04303

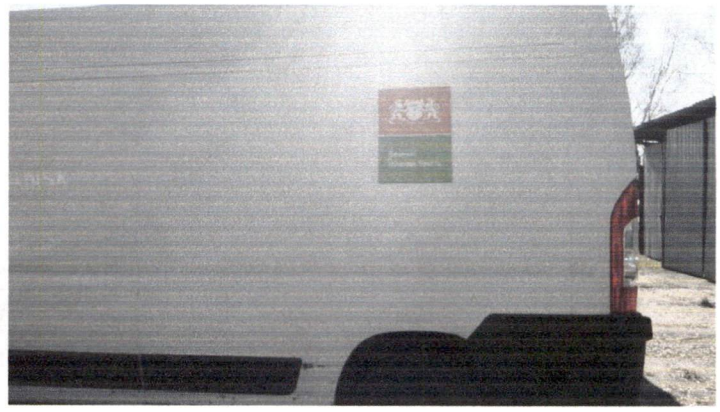
DSC04304

DSC04306

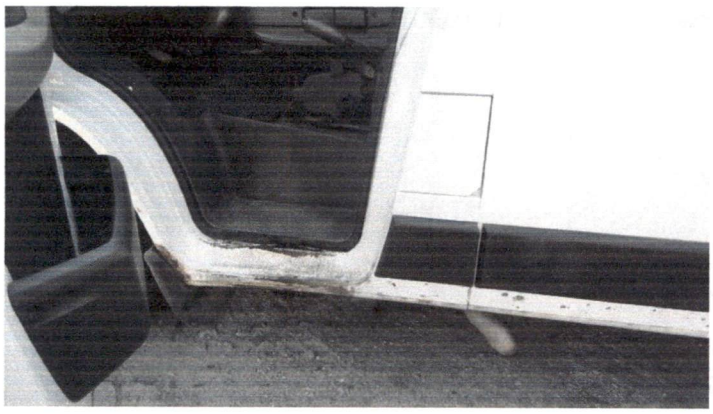


DSC04307

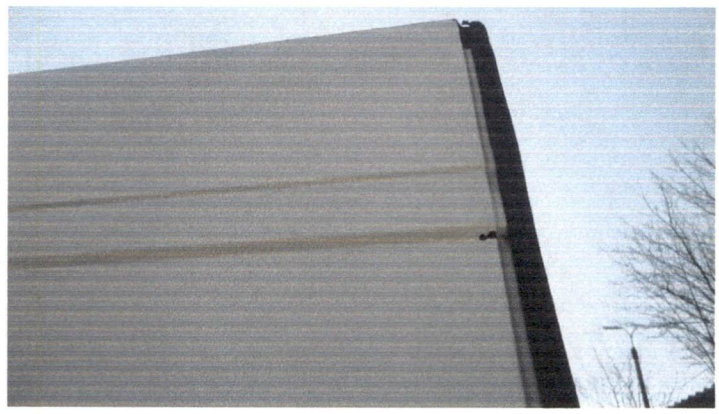
DSC04314



DSC04321

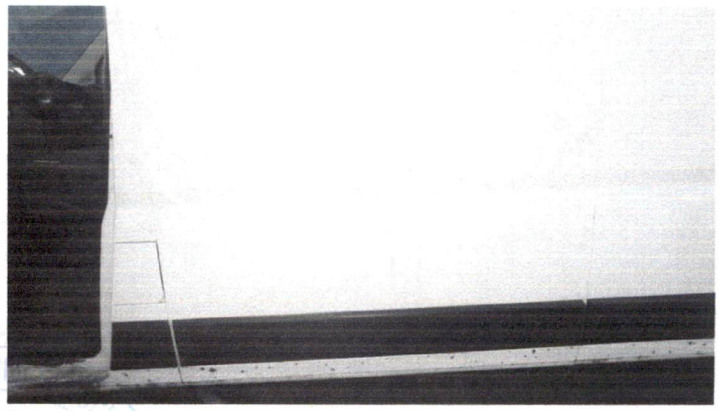


DSC04324

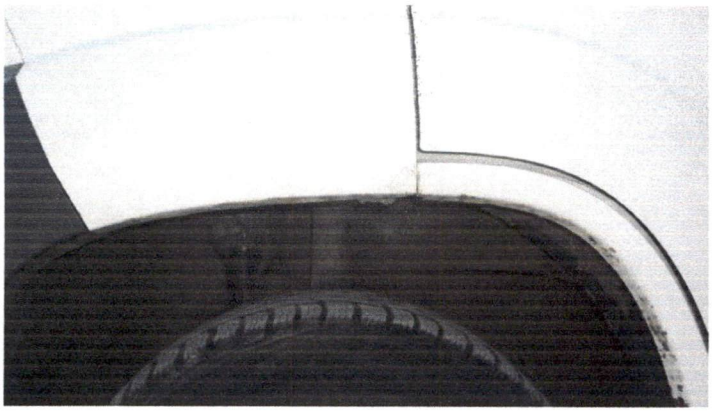


DSC04316

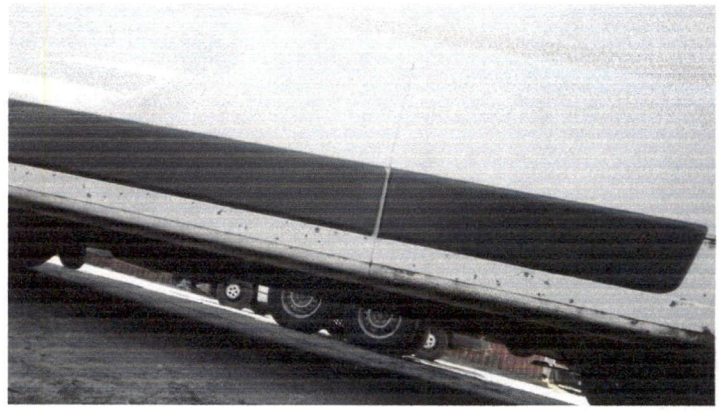
DSC04317



DSC04323



DSC04362

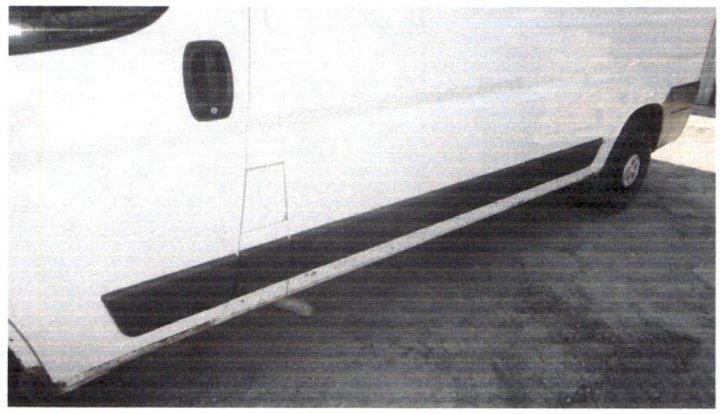


DSC04366

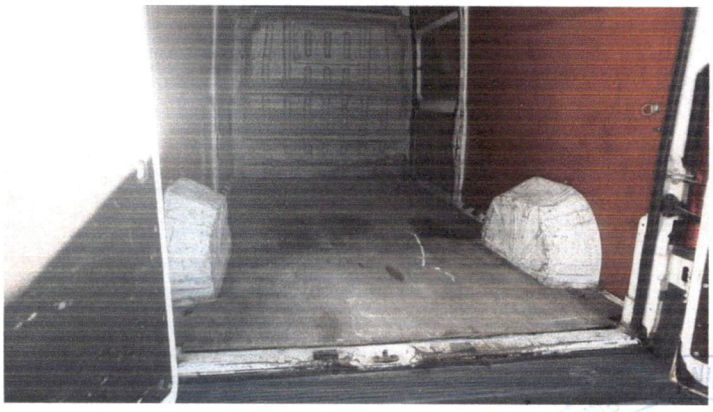
DSC04369

DSC04368

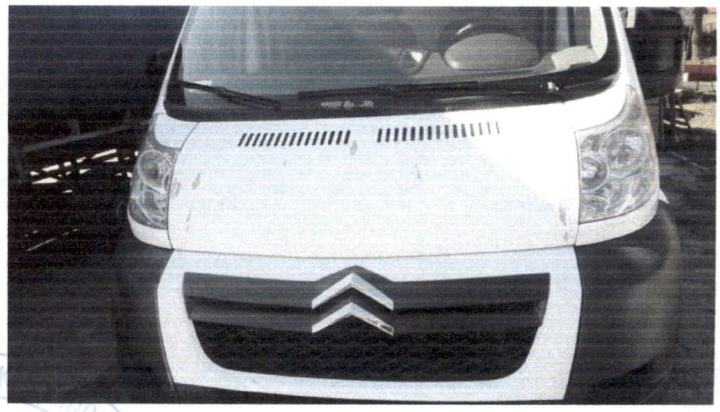
DSC04357



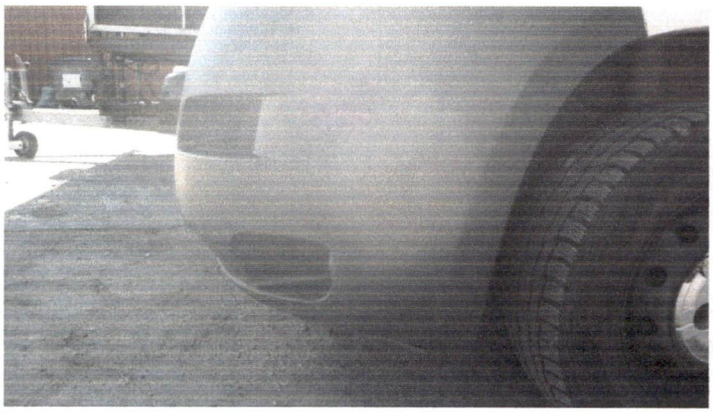
DSC04327



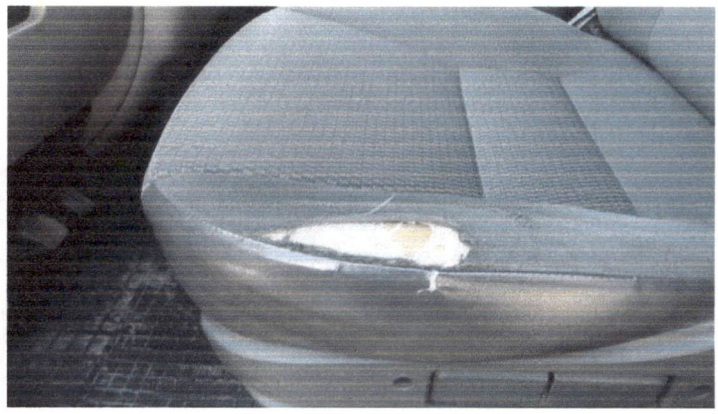
DSC04310



DSC04348



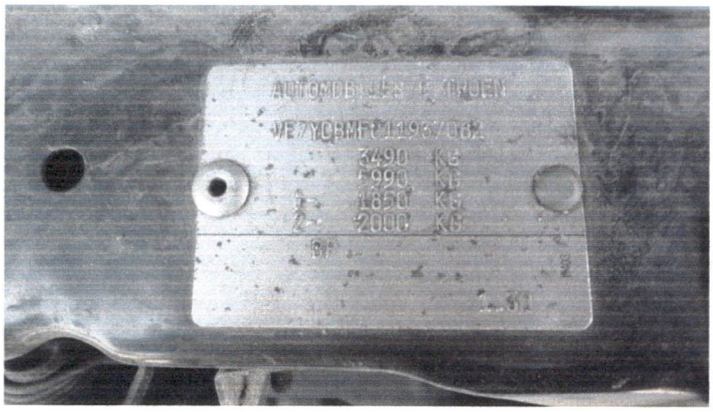
DSC04363



DSC04331

DSC04325

DSC04346



DSC04345

DSC04360

DSC04330

DSC04352

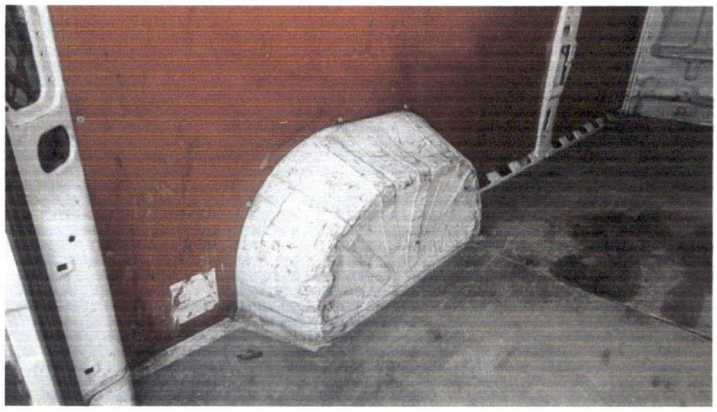
DSC04334

DSC04332

DSC04340

DSC04337

DSC04315



DSC04308

DSC04302

DSC04295

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: 32/2/2020 z dnia: 2020/03/27

Rzeczoznawca : Krzysztof Kacprzak

Zleceniodawca: Gdański Ośrodek Sportu

Adres: Traugutta 29, 80-221 Gdańsk

Zlec. pismo, znak: ZL/38/2020 z dnia: 2020/03/16

Właściciel: MOSIR w Gdańsku

Adres: ul. Romualda Traugutta 29, 80-221 Gdańsk

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu marki Citroen Jumper 35 L3H2 nr rej. GD 747CL.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU Dane: [D] III-2020

Marka: CITROËN Model pojazdu: Jumper 35 2.2 HDI Kat. `07 E4 3.5t

Wersja: 35 L3H2 Nr rejestracyjny: GD747CL Rok prod.: 2011

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t Nr IE: 008-01863

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (NETTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2011	05	24450	24450
2010	05	22000	22000
2009	05	19800	19800
2008	05	17800	17800
2007	05	16050	16050
2006	05	14450	14450

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (106 mies.) ..... **30 074 PLN**

Normatywny okres eksploatacji ..... **106 mies.**

DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) **2011/06/22**

Rzeczywisty okres eksploatacji ..... **105 mies.**

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ ..... **212 PLN** *po korekcie:* **30 286 PLN**

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2008.10-2011.09

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Hak holowniczy	1,00			2,65	0,34	273
2	Klimatyzacja	0,25			4,39	0,83	1 110
3	Ogrzewanie dodatkowe	0,50			0,83	0,67	168
4	Radioodtwarzacz CD + MP3 ze sterowaniem przy kierownicy	1,00			1,75	0,34	180
5	Światła p/mgielne przednie	1,00			0,63	0,34	65

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE ..... **1 796 PLN**

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE ..... **1 796 PLN** *po korekcie:* **32 082 PLN**

Przebieg normatywny ..... **234 000 km**

Przebieg rzeczywisty odczytany ..... **108 579 km**

KOREKTA ZA PRZEBIEG ..... **4 676 PLN** *po korekcie:* **36 758 PLN**

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-1 837
Konieczne naprawy	-36,7	-13 500

KOREKTY RÓŻNE ..... **- 15 337 PLN** *po korekcie:* **21 421 PLN**

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	647	50						Prawe:	647	50	
Tylna					Lewe:	647	50						Prawe:	647	50	

UWAGI

1. Numer identyfikacyjny nadwozia spisano z natury.
2. Dokumentację fotograficzną wykonano.
3. Naprawę konieczną (bieżącą) pojazdu oszacowano na ok. 13500,00 zł.
4. Zastrzeżenia i ograniczenia:

- niniejsze opracowanie przeznaczone jest dla potrzeb Zleceniodawcy i stanowi szacunkowe określenie wartości pojazdu,
- opracowanie wykonane zostało przy założeniu, że nie ukryto żadnych faktów które mogły mieć wpływ na wartość wycenianego pojazdu,
- istotą niniejszego opracowania jest określenie aktualnej wartości pojazdu, a nie jego ceny. Cena powstaje w akcie umowy sprzedaży. Tutaj ten czynnik nie występuje,
- wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień oględzin pojazdu tj. 25.03.2020 r.,
- niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane,
- powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość,
- opracowanie nie obejmuje analizy stanu prawnego,
- nie badano prawdziwości ani poprawności danych identyfikacyjnych przedmiotu wyceny, w tym między innymi numerów fabrycznych i roku produkcji,
- rzeczoznawca zastrzega się, że nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne), niesprawności, braki nie ujawnione w trakcie badań oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej oceny,
- nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego pojazdu i ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych przedmiotu wyceny,
- niniejsze opracowanie nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU ..... **21 400 PLN**

RZECZOZNAWSTWO
Wycena Pojazdów, Maszyn i Urządzeń
SATO
Krzysztof Kacprzak
ul. Andrzeja Struga 16, [illegible]-116 Gdańsk
NIP: 583-28-47-465, REGON: 362573155

Ogólnopolskie Stowarzyszenie Rzeczoznawców Motoryzacyjnych, Ruchu Drogowego, Maszyn i Urządzeń / AUTOCONSULTING
RZECZOZNAWCA
Krzysztof Kacprzak