

Wykaz punktów dzierżawy w sezonie letnim 2020 roku

Nr pkt.	Rodzaj działalności	Ilość m ²	Lokalizacja	Stawki za 1 m ² /mc netto Okresu dzierżawy
74/1	<p>Działalność sportowo-rekreacyjna polegająca na ustawieniu trampolin i placów zabaw z drewna lub tworzywa sztucznego</p> <p>Nie dopuszcza się prowadzenia wypożyczalni sprzętu plażowego i wodnego oraz sportów wodnych.</p> <p>1. Dopuszcza się ustawienie zaplecza: a) o elewacji drewnianej w kolorze białym o maksymalnej powierzchni do 30m²; b) w formie estetycznych namiotów w kolorze białym.</p> <p>Koncepcja zagospodarowania do akceptacji przez Wdzierżawiającego przed rozpoczęciem działalności.</p> <p>2. Zakaz umieszczania reklam, za wyjątkiem szyldów związanych z prowadzoną działalnością – format zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>3. Kolorystyka ustawionych na Nieruchomości obiektów pod działalność sportowo-rekreacyjną musi być jednolita, w jasnym kolorze: białym, kremowym lub żółtym. Nie dopuszcza się możliwości ustawienia wielokolorowych obiektów. Obiekty muszą spełniać wszystkie normy bezpieczeństwa oraz posiadać atesty. Maksymalna wysokość zabudowy – 7m</p> <p>4. W przypadku wyгородzenia Nieruchomości dopuszczalne jest wyłącznie ogrodzenie wykonane z drewna lub materiału drewnopodobnego, w jasnym kolorze: białym lub kremowym, w sposób korespondujący do środowiska naturalnego pasa nadmorskiego i zapewniający wysoki poziom estetyki. Nie dopuszcza się możliwości</p>	Od 200 do 500	Gdańsk Jelitkowo, ul. Jelitkowska, Na prawo od wejścia na plażę nr 74 numer działki: 226101_1.0008.246/2 226101_1.0008.10/2	<p>3,75 zł/m²/mc netto do 30 czerwca 2020 r.</p> <p>3,84 zł/m²/mc netto od 1 lipca 2020 r.</p>

	wygodzenia obiektu w różnych kolorach. 5. Dzierżawca powinien posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności na kwotę minimum 100 tys. zł.			
72/1	<p>Działalność sportowo-rekreacyjna i/lub wypożyczalnia leżaków i/lub wypożyczalnia sprzętu plażowego -</p> <p>Nie dopuszcza się prowadzenia wypożyczalni sprzętu wodnego i sportów wodnych.</p> <p>1. Dopuszcza się ustawienie zaplecza:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) o elewacji drewnianej w kolorze białym o maksymalnej powierzchni do 30m²; b) w formie estetycznych namiotów w kolorze białym. <p>W przypadku zagospodarowania dzierżawionej powierzchni - koncepcja zagospodarowania do akceptacji przez Wydzierżawiającego przed rozpoczęciem działalności.</p> <p>2. Zakaz umieszczania reklam, za wyjątkiem szyldów związanych z prowadzoną działalnością – format zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>3. Kolorystyka ustawionych na Nieruchomości obiektów pod działalność sportowo-rekreacyjną musi być jednolita, w jasnym kolorze: białym, kremowym lub żółtym. Nie dopuszcza się możliwości ustawienia wielokolorowych obiektów. Obiekty muszą spełniać wszystkie normy bezpieczeństwa oraz posiadać atesty. Maksymalna wysokość zabudowy – 7m</p> <p>4. W przypadku wygodzenia Nieruchomości dopuszczalne jest wyłącznie ogrodzenie wykonane z drewna lub materiału drewnopodobnego, w jasnym kolorze: białym lub kremowym, w sposób korespondujący do środowiska naturalnego pasa nadmorskiego i zapewniający wysoki poziom estetyki.</p>	100	Gdańsk Jelitkowo, ul. Jelitkowska, Na prawo od wejścia nr 72 numer działki: 226101_1.0008.246/2	<p>3,75 zł/m²/mcnetto do 30 czerwca 2020 r.</p> <p>3,84 zł/m²/mc netto od 1 lipca 2020 r.</p>

	<p>Nie dopuszcza się możliwości wygradzenia obiektu w różnych kolorach.</p> <p>5. W przypadku prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej Dzierżawca powinien posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności na kwotę minimum 100 tys. zł.</p>			
69/1	<p>Działalność sportowo-rekreacyjna i/lub wypożyczalnia leżaków i/lub wypożyczalnia sprzętu plażowego -</p> <p>Nie dopuszcza się prowadzenia wypożyczalni sprzętu wodnego i sportów wodnych.</p> <p>1. Dopuszcza się ustawienie zaplecza:</p> <ul style="list-style-type: none"> c) o elewacji drewnianej w kolorze białym o maksymalnej powierzchni do 30m²; d) w formie estetycznych namiotów w kolorze białym. <p>W przypadku zagospodarowania dzierżawionej powierzchni - koncepcja zagospodarowania do akceptacji przez Wydzierżawiającego przed rozpoczęciem działalności.</p> <p>2. Zakaz umieszczania reklam, za wyjątkiem szyldów związanych z prowadzoną działalnością – format zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>3. Kolorystyka ustawionych na Nieruchomości obiektów pod działalność sportowo-rekreacyjną musi być jednolita, w jasnym kolorze: białym, kremowym lub żółtym. Nie dopuszcza się możliwości ustawienia wielokolorowych obiektów. Obiekty muszą spełniać wszystkie normy bezpieczeństwa oraz posiadać atesty. Maksymalna wysokość zabudowy – 7m</p> <p>4. W przypadku wygradzenia Nieruchomości dopuszczalne jest wyłącznie ogrodzenie wykonane z drewna lub materiału drewnopodobnego, w jasnym kolorze: białym lub kremowym, w sposób korespondujący do środowiska naturalnego pasa</p>	Od 100 do 300	Gdańsk Jelitkowo, ul. Jantarowa, na prawo od wejścia nr 69, 226101_1.0008.246/2	<p>3,75 zł/m²/mcnetto do 30 czerwca 2020 r.</p> <p>3,84 zł/m²/mc netto od 1 lipca 2020 r.</p>

	nadmorskiego i zapewniający wysoki poziom estetyki. Nie dopuszcza się możliwości wygradzenia obiektu w różnych kolorach. 5. W przypadku prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej Dzierżawca powinien posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności na kwotę minimum 100 tys. zł.			
66/1	Wypożyczalnia leżaków i/lub wypożyczalnia sprzętu wodnego, plażowego - 1. Dopuszcza się ustawienie zaplecza: a) o elewacji drewnianej w kolorze białym o maksymalnej powierzchni do 30m ² ; b) w formie estetycznych namiotów w kolorze białym. W przypadku zagospodarowania dzierżawionej powierzchni - koncepcja zagospodarowania do akceptacji przez Wydzierżawiającego przed rozpoczęciem działalności. 2. Zakaz umieszczania reklam, za wyjątkiem szyldów związanych z prowadzoną działalnością – format zgodnie z obowiązującymi przepisami. 3. W przypadku wygradzenia Nieruchomości dopuszczalne jest wyłącznie ogrodzenie wykonane z drewna lub materiału drewnopodobnego, w jasnym kolorze: białym lub kremowym, w sposób korespondujący do środowiska naturalnego pasa nadmorskiego i zapewniający wysoki poziom estetyki. Nie dopuszcza się możliwości wygradzenia obiektu w różnych kolorach. 4. W przypadku prowadzenia wypożyczalni sprzętu wodnego, Dzierżawca powinien posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności na kwotę minimum 100 tys. zł.	Od 100 do 300	Gdańsk Jelitkowo, ul. Jantarowa, na lewo od wejścia nr 66 numer działki: 226101_1.0008.243/7 226101_1.0008.253	3,75 zł/m²/mcnetto do 30 czerwca 2020 r. 3,84 zł/m²/mc netto od 1 lipca 2020 r.
58/1	Wypożyczalnia sprzętu wodnego typu SUP, kajaki	100	Gdańsk Przymorze	3,75 zł/m²/mcnetto

	<p>itp. (bez możliwości wypożyczenia sprzętu wodnego z silnikami)</p> <p>1. Dopuszcza się ustawienie zaplecza:</p> <ol style="list-style-type: none"> o elewacji drewnianej w kolorze białym o maksymalnej powierzchni do 30m²; w formie estetycznych namiotów w kolorze białym. <p>W przypadku zagospodarowania dzierżawionej powierzchni - koncepcja zagospodarowania do akceptacji przez Wydierżawiającego przed rozpoczęciem działalności.</p> <p>2. Zakaz umieszczania reklam, za wyjątkiem szyldów związanych z prowadzoną działalnością – format zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>3. Dzierżawca powinien posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności na kwotę minimum 100 tyś. zł.</p> <p>4. Konieczność uzyskania zgód i pozwoleń na prowadzenie działalności, a także wytyczenie toru wodnego po stronie Dzierżawcy.</p>		<p>Wielkie, na lewo od wejścia nr 58 Numer działki: 226101_1.0018.9/2</p>	<p>do 30 czerwca 2020 r.</p> <p>3,84 zł/m²/mc netto od 1 lipca 2020 r.</p>
58/2	<p>Działalność sportowo-rekreacyjna polegająca na ustawieniu trampolin i placów zabaw z drewna lub tworzywa sztucznego</p> <p>Nie dopuszcza się prowadzenia wypożyczalni sprzętu plażowego i wodnego oraz sportów wodnych.</p> <p>1. Dopuszcza się ustawienie zaplecza:</p> <ol style="list-style-type: none"> o elewacji drewnianej w kolorze białym o maksymalnej powierzchni do 30m²; w formie estetycznych namiotów w kolorze białym. <p>Koncepcja zagospodarowania do akceptacji przez Wydierżawiającego przed rozpoczęciem działalności.</p> <p>2. Zakaz umieszczania reklam, za wyjątkiem szyldów</p>	Od 200 do 500	<p>Gdańsk Przymorze Wielkie, na prawo od wejścia nr 58 numer działki: 226101_1.0018.9/2</p>	<p>3,75 zł/m²/mcnetto do 30 czerwca 2020 r.</p> <p>3,84 zł/m²/mc netto od 1 lipca 2020 r.</p>

	<p>związanych z prowadzoną działalnością – format zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>3. Kolorystyka ustawionych na Nieruchomości obiektów pod działalność sportowo-rekreacyjną musi być jednolita, w jasnym kolorze: białym, kremowym lub żółtym. Nie dopuszcza się możliwości ustawienia wielokolorowych obiektów. Obiekty muszą spełniać wszystkie normy bezpieczeństwa oraz posiadać atesty. Maksymalna wysokość zabudowy – 7m</p> <p>4. W przypadku wyгородzenia Nieruchomości dopuszczalne jest wyłącznie ogrodzenie wykonane z drewna lub materiału drewnopodobnego, w jasnym kolorze: białym lub kremowym, w sposób korespondujący do środowiska naturalnego pasa nadmorskiego i zapewniający wysoki poziom estetyki. Nie dopuszcza się możliwości wyгородzenia obiektu w różnych kolorach.</p> <p>5. Dzierżawca powinien posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności na kwotę minimum 100 tyś. zł.</p>			
46/1	<p>Działalność sportowo-rekreacyjna, park wodny – zabawki z tworzywa sztucznego na wodzie</p> <p>W przypadku zagospodarowania dzierżawionej powierzchni - koncepcja zagospodarowania do akceptacji przez Wydzierżawiającego przed rozpoczęciem działalności.</p> <p>2. Zakaz umieszczania reklam, za wyjątkiem szyldów związanych z prowadzoną działalnością – format zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>3. W przypadku wyгородzenia Nieruchomości dopuszczalne jest wyłącznie ogrodzenie wykonane z drewna lub materiału drewnopodobnego, w jasnym kolorze: białym lub kremowym, w sposób korespondujący do środowiska naturalnego pasa nadmorskiego i zapewniający wysoki poziom estetyki. Nie dopuszcza się możliwości wyгородzenia obiektu w</p>	100	Gdańsk Brzeźno, ul. Brzeźnińska, ul. Oksywska, na lewo od wejścia nr 46 Numer działki: 226101_1.0034.1	<p>3,75 zł/m²/mcnetto do 30 czerwca 2020 r.</p> <p>3,84 zł/m²/mc netto od 1 lipca 2020 r.</p>

	<p>różnych kolorach.</p> <p>4. Dzierżawca powinien posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności na kwotę minimum 100 tyś. zł.</p> <p>5. Obiekty posadowione na Nieruchomości lub na wodzie, przeznaczone do działalności sportowo-rekreacyjnej muszą spełniać wszystkie normy bezpieczeństwa oraz posiadać atesty. Maksymalna wysokość zabudowy – 7m</p>			
36/1	<p>Wypożyczalnia leżaków i/lub wypożyczalnia sprzętu wodnego, plażowego -</p> <p>1. Dopuszcza się ustawienie zaplecza:</p> <p>c) o elewacji drewnianej w kolorze białym o maksymalnej powierzchni do 30m²;</p> <p>d) w formie estetycznych namiotów w kolorze białym.</p> <p>W przypadku zagospodarowania dzierżawionej powierzchni - koncepcja zagospodarowania do akceptacji przez Wydierżawiającego przed rozpoczęciem działalności.</p> <p>2. Zakaz umieszczania reklam, za wyjątkiem szyldów związanych z prowadzoną działalnością – format zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>3. W przypadku wygrodenia Nieruchomości dopuszczalne jest wyłącznie ogrodzenie wykonane z drewna lub materiału drewnopodobnego, w jasnym kolorze: białym lub kremowym, w sposób korespondujący do środowiska naturalnego pasa nadmorskiego i zapewniający wysoki poziom estetyki. Nie dopuszcza się możliwości wygrodenia obiektu w różnych kolorach.</p> <p>4. W przypadku prowadzenia wypożyczalni sprzętu wodnego, Dzierżawca powinien posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności na kwotę minimum 100 tyś. zł.</p>	Od 100 do 300	Gdańsk Brzeźno, Park Brzeźniński, na lewo od wejścia nr 36 Numer działki: 226101_1.0034.137/3	<p>3,75 zł/m²/mcnetto do 30 czerwca 2020r.</p> <p>3,84 zł/m²/mc netto od 1 lipca 2020r.</p>
26/3	Działalność sportowo-rekreacyjna – tory do skimboardu	500	Gdańsk Stogi, ul. Nowotna,	3,75 zł/m²/mcnetto do 30 czerwca 2020r.

	<p>Po stronie Wydierżawiającego:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wydierżawiający wykona profil plaży na potrzeby organizacji 3 torów do skimboardu: <ul style="list-style-type: none"> – 2x duży tor - wymiary 4mx30m – 1x mały tor – wymiary 2mx15m 2. Zapewni dostęp do bieżącej wody – napełnienie torów na początku działalności + uzupełnienie wody 1x w tygodniu <p>Po stronie Dzierżawcy:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. przygotowanie i zabezpieczenia torów do skimboardrignu (m.in. wyłożenie folii zabezpieczającej, zabezpieczenie workami z piaskiem krawędzi torów - bandy) 2. Utrzymanie torów w trakcie prowadzenia działalności 3. Usunięcie wszelkich pozostałości zabezpieczeń toru po każdym sezonie letnim (worki, folie itp.) <ol style="list-style-type: none"> 1. Dopuszcza się ustawienie zaplecza: <ol style="list-style-type: none"> a) o elewacji drewnianej w kolorze białym o maksymalnej powierzchni do 30m²; b) w formie estetycznych namiotów w kolorze białym. 1. Wydierżawiający nie zapewnia powierzchni magazynowej. 2. Zakaz umieszczania reklam, za wyjątkiem szyldów związanych z prowadzoną działalnością – format zgodnie z obowiązującymi przepisami. 3. Dzierżawca powinien posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności na kwotę minimum 100 tyś. zł. 		<p>na prawo od wejścia nr 26 Numer działki: 226101_1.0273.1/43</p>	<p>3,84 zł/m²/mc netto od 1 lipca 2020r.</p>
16/3	<p>Działalność handlowa Dopuszcza się:</p> <ul style="list-style-type: none"> • działalność handlowa (wyłącznie sprzedaż artykułów spożywczych i napojów bezalkoholowych, bez możliwości konsumpcji na miejscu) 	30	<p>Gdańsk Wyspa Sobieszewska, ul. Falowa, na lewo od wejścia nr 16 (za punktem nr 16/1) Numer działki:</p>	<p>11,24 zł/m²/mc netto do 30 czerwca 2020r.</p> <p>11,50 zł/m²/mc netto od 1 lipca 2020r.</p>

	<p>Możliwa tymczasowa zabudowa drewniana: do 30m²</p> <p>1. W przypadku zagospodarowania dzierżawionej powierzchni - koncepcja zagospodarowania do akceptacji przez Wydierżawiającego przed rozpoczęciem działalności.</p> <p>2. Zakaz umieszczania reklam, za wyjątkiem szyldów związanych z prowadzoną działalnością – format zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>3. Istnieje możliwość udostępnienia wody oraz prądu o mocy nie większej niż 2kWh z budynku służb ratowniczych w okresie funkcjonowania kąpieliska, tj. od 26.06 do 31.08.</p> <p>Po stronie dzierżawcy:</p> <p>a) podłączenie do przyłączy, montaż podliczników oraz zabezpieczenie kabli i rur.</p> <p>b) demontaż podłączenia do 31.08 do godziny 17:30 oraz uporządkowanie plaży i przywrócenie jej do stanu pierwotnego.</p> <p>c) koszty zużycia wody i prądu</p> <p>d) uzgodnienie z Wydierżawiającym terminu montażu i demontażu podłączenia.</p> <p>4. Zakaz możliwości ustawienia ogródka gastronomicznego. Sprzedaż artykułów spożywczych wyłącznie na wynos.</p>		226101_1.0139.138/6	
11/2	<p>Wypożyczalnia sprzętu wodnego i sporty wodne –</p> <p>1. Dopuszcza się ustawienie zaplecza:</p> <p>a) o elewacji drewnianej w kolorze białym o maksymalnie powierzchni do 30m²;</p> <p>b) w formie estetycznych namiotów w kolorze białym.</p> <p>W przypadku zagospodarowania dzierżawionej powierzchni - koncepcja zagospodarowania do akceptacji przez Wydierżawiającego przed rozpoczęciem działalności.</p> <p>2. Zakaz umieszczania reklam, za wyjątkiem szyldów związanych z prowadzoną działalnością – format</p>	100	Gdańsk Wyspa Sobieszewska, ul. Lazurowa, na lewo od wejścia nr 11 (za kąpieliskiem) Numer działki: 226101_1.0139.139/9	<p>3,75 zł/m²/mcnetto do 30 czerwca 2020r.</p> <p>3,84 zł/m²/mc netto od 1 lipca 2020r.</p>

	<p>zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>3. Działalność odsunięta od kąpieliska.</p> <p>4. Dzierżawca powinien posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności na kwotę minimum 100 tys. zł.</p> <p>5. Konieczność uzyskania zgód i pozwoleń na prowadzenie działalności, a także wytyczenie toru wodnego po stronie Dzierżawcy.</p>			
7/1	<p>Działalność sportowo-rekreacyjna i/lub wypożyczalnia leżaków i/lub wypożyczalnia sprzętu plażowego -</p> <p>Nie dopuszcza się prowadzenia wypożyczalni sprzętu wodnego i sportów wodnych.</p> <p>1. Dopuszcza się ustawienie zaplecza:</p> <p>a) o elewacji drewnianej w kolorze białym o maksymalnej powierzchni do 30m²;</p> <p>b) w formie estetycznych namiotów w kolorze białym.</p> <p>W przypadku zagospodarowania dzierżawionej powierzchni - koncepcja zagospodarowania do akceptacji przez Wydierżawiającego przed rozpoczęciem działalności.</p> <p>2. Zakaz umieszczania reklam, za wyjątkiem szyldów związanych z prowadzoną działalnością – format zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>3. Kolorystyka ustawionych na Nieruchomości obiektów pod działalność sportowo-rekreacyjną musi być jednolita, w jasnym kolorze: białym, kremowym lub żółtym. Nie dopuszcza się możliwości ustawienia wielokolorowych obiektów. Obiekty muszą spełniać wszystkie normy bezpieczeństwa oraz posiadać atesty. Maksymalna wysokość zabudowy – 7m</p> <p>4. W przypadku wyгородzenia Nieruchomości dopuszczalne jest wyłącznie ogrodzenie wykonane z drewna lub materiału drewnopodobnego, w jasnym</p>	Od 100 do 200	Gdańsk Wyspa Sobieszewska, ul. Trałowa na lewo od wejścia nr 7 Numer działki: 226101_1.0142.1/7	<p>3,75 zł/m²/mcnetto do 30 czerwca 2020r.</p> <p>3,84 zł/m²/mc netto od 1 lipca 2020r.</p>

	<p>kolorze: białym lub kremowym, w sposób korespondujący do środowiska naturalnego pasa nadmorskiego i zapewniający wysoki poziom estetyki. Nie dopuszcza się możliwości wygradzenia obiektu w różnych kolorach.</p> <p>5. W przypadku prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej Dzierżawca powinien posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności na kwotę minimum 100 tys. zł.</p>			
7/2	<p>Wypożyczalnia sprzętu wodnego i sporty wodne –</p> <p>1. Dopuszcza się ustawienie zaplecza:</p> <p>a) o elewacji drewnianej w kolorze białym o maksymalnej powierzchni do 30m²;</p> <p>b) w formie estetycznych namiotów w kolorze białym.</p> <p>W przypadku zagospodarowania dzierżawionej powierzchni - koncepcja zagospodarowania do akceptacji przez Wydierżawiającego przed rozpoczęciem działalności.</p> <p>2. Zakaz umieszczania reklam, za wyjątkiem szyldów związanych z prowadzoną działalnością – format zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>3. Działalność odsunięta od kąpieliska.</p> <p>4. Dzierżawca powinien posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności na kwotę minimum 100 tys. zł.</p> <p>5. Konieczność uzyskania zgód i pozwoleń na prowadzenie działalności, a także wytyczenie toru wodnego po stronie Dzierżawcy.</p>	100	<p>Gdańsk Wyspa Sobieszewska, ul. Trałowa, na prawo od wejścia nr 7 (za kąpieliskiem) Numer działki: 226101_1.0142.1/7</p>	<p>3,75 zł/m²/mcnetto do 30 czerwca 2020r.</p> <p>3,84 zł/m²/mc netto od 1 lipca 2020r.</p>

Uwagi:

1. Stawki czynszu wynikają z zarządzenia Nr 606/19Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 19 kwietnia 2019 r. oraz Zarządzenia Nr 443/2020 z dnia 8 kwietnia 2020 r. Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe stanowiące zasób Gminy Miasta Gdańska, wydierżawiana na cele inne niż rolnicze.