

CZĘŚĆ 2**PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA JEST
PRZEPROWADZENIE PRZEGLĄDÓW, KONSERWACJI URZĄDZEŃ WENTYLACYJNO-
KLIMATYZACYJNYCH BĘDĄCYCH W OKRESIE GWARANCYJNYM
W LATACH 2020-2022.**

Przeгляд i konserwacja centrali wentylacyjno-klimatyzacyjnej w wykonaniu standardowym i basenowym wraz z automatyką sterującą firmy CLIMA PRODUKT na pływalni krytej:

1. Pływalnia kryta Gdańsk Stogi, ul. Stryjewskiego 28.

Przeгляд oraz czynności konserwacyjne należy wykonać 2 razy w roku w latach 2020-2022 (30 kwietnia i 30 października danego roku).

Urządzenia zamontowane na Pływalni krytej Gdańsk Stogi:

1. centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna Nr 22100/17 „AMBER” 1 CLIMA PRODUKT
2. centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna Nr 22101/17 „TYTANIA” 4.7 CLIMA PRODUKT
3. centrala wentylacyjno-klimatyzacyjna Nr 221002/17 „NEPTUN” CLIMA PRODUKT
4. centrale sterujące (automatyka) firmy CLIMA PRODUKT

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres czynności przeгляdu i konserwacji

Centrale wentylacyjno-klimatyzacyjne:

- a) oględziny ogólne i ocena stanu technicznego urządzeń (sprawdzenie mocowań i połączeń wewnętrznych, sprawdzenie szczelności),
- b) wymiana filtrów do wymienionych central z ich dostawą i utylizacją zużytych,
- c) ocena stanu zespołów wentylatorowych,
- d) czystość urządzeń polegająca na wyczyszczeniu turbin wentylatora, wymienników ciepła, wymienników krzyżowych,
- e) sprawdzenie stanu amortyzatorów zespołu wentylatorowych,
- f) weryfikacja pracy przepustnic,
- g) kontrola lameli wymienników (zagniecenia, odspojenia itp.),
- h) ocena stanu wymienników ciepła, sprawdzenie stopnia zabrudzenia wymienników,
- i) weryfikacja pracy wymiennika obrotowego,
- j) sprawdzenie stanu amortyzatorów zespołu wentylatorowych,
- k) sprawdzenie prawidłowości działania nagrzewnicy,
- l) kontrola pracy i przetestowanie układu automatyki kontrolno-pomiarowej,
- ł) sprawdzenie poprawności działania zainstalowanych zabezpieczeń itp. (wykonawca musi posiadać autoryzację producenta rozdzielnic które sterują centralami wentylacyjnymi).

Przeгляд central wentylacyjno-klimatyzacyjnych musi odbyć się jednocześnie z przeглядem automatyki sterującej centralami.

Rozdzielnice sterujące (automatyka central wentylacyjno-klimatyzacyjnych)

- a) sprawdzenie poprawności działania i zamontowania siłowników przepustnic,
- b) sprawdzenie poprawności działania i zamontowania siłowników zaworów regulacyjnych oraz pracę pomp obiegowych,
- c) sprawdzenie poprawności działania i zamontowania termostatu przeciwzamrozeniowego,
- d) sprawdzenie poprawności działania i zamontowania presostatów filtrów i zespołów wentylatorów,
- e) kontrola poprawności pracy silników, kierunek obrotów itp.,
- f) kontrola połączeń zacisków przewodów silników,

- g) kontrola pracy odzysku ciepła,
- h) kontrola nastawionych parametrów poszczególnych elementów automatyki (presostaty, falowniki, sterowniki itp.),
- i) kontrola elementów dodatkowych współpracujących z automatyką (nawilżacze, wentylatory, chłodnice, nagrzewnice itp.),
- j) kontrola wskazań i lokalizacji czujników,
- k) dokręcenie zacisków złącz aparatów i sprawdzenie ich działania,
- l) kontrola elementów i połączeń w szafie automatyki.

Automatykę należy przeglądać razem z centralami wentylacyjno-klimatyzacyjnymi.

W ramach Umowy przegląd ma zapewnić utrzymanie w pełnej sprawności technicznej urządzenia central wentylacyjno-klimatyzacyjnych oraz automatyki sterującej. Wykonanie wyżej wymienionych czynności musi być potwierdzone w dokumentacji eksploatacyjnej lub zakończone odpowiednimi protokołami potwierdzonymi przez Użytkownika. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz doświadczeniem zawodowym.

Przegląd oraz czynności konserwacyjne może przeprowadzić wyłącznie osoba posiadająca autoryzację producenta urządzenia, lub inna osoba przez niego upoważniona.

Wykonawca przedstawi dokumenty potwierdzające o posiadaniu autoryzacji producenta.

Z przeprowadzonego przeglądu dokonać wpisu w książce konserwacyjnej urządzenia.

Urządzenia objęte okresem gwarancji Wykonawca w razie potrzeby zgłosi usterkę, która kwalifikuje się do usunięcia zgodnie z warunkami gwarancji/gwaranta.

Wykonawca sporządzi protokół z przeglądu/konserwacji podpisany przez użytkownika i załączy do faktury. Wykonawca przedstawi kartę odpadu z utylizacji zużytych filtrów.