

**PROJEKT UMOWA !!!!!!!!!!!!!**  
**UMOWA NR.....**

zawarta w dniu .....2020 r. w Gdańsku pomiędzy:

**Gminą Miasta Gdańsk**, (80-803) Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12, NIP 583-00-11-969, REGON: 191675570, w imieniu której działa Gdański Ośrodek Sportu (80-221) Gdańsk, ul. Traugutta 29, REGON 000589228, („GOS”) reprezentowaną przez **Dyrektora GOS Leszka Paszkowskiego**, zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”  
a

.....  
.....  
zwany dalej „WYKONAWCĄ”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 4 pkt 8 Pzp, w którym oferta złożona przez Wykonawcę została uznana za najkorzystniejszą.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy pn. wydobywanie siedmiu przeszkód nawigacyjnych zalegających na dnie rzeki Motławy.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
  - a) wydobywanie przeszkód P3, P4, P7, P8, P9 uwidoczonych na sondażu nr 49/2019, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy oraz P1 i P2 uwidoczonych na sondażu nr 51/2019, stanowiącym Załącznik nr 2
  - b) wykonanie atestu czystości dna po wykonaniu ww. prac w pasie o szerokości 5 m,
  - c) utylizację wydobytych przeszkód nawigacyjnych.
3. Wykonawca zobowiązany jest – na własny koszt i we własnym zakresie - również do:
  - a) zapewnienia, przy realizacji prac, w pełni wykwalifikowanej kadry technicznej do kierowania i wykonywania prac, a także odpowiedni sprzęt,
  - b) wykonywania prac zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, bhp i p.poż. oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
  - c) przeszkolenia swoich pracowników w zakresie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - d) oznakowania i ewentualnie zajęcia pasa drogowego,
  - e) zabezpieczenia własnego mienia w rejonie wykonywania prac,
  - f) zabezpieczenia rejonu wydobywania przeszkód zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - g) uzyskania niezbędnych uzgodnień, zezwoleń związanych z realizacją przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest:
  - a) przed przystąpieniem do wykonywania prac, do zapoznania się ze stanem faktycznym panującym na akwenie oraz zorganizowaniem we własnym zakresie warunków pracy,
  - b) do poniesienia pełnej odpowiedzialności za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, dobór właściwych metod organizacyjno-technicznych stosowanych w trakcie wykonywania prac oraz za ewentualne szkody, które powstałyby podczas wykonywania prac,
  - c) do informowania Zamawiającego o terminie wykonywania prac podwodnych.
5. Zamawiający zobowiązuje się:
  - a) dokonać odbioru wykonanych prac,
  - b) zapewnić zapłatę wynagrodzenia za wykonane prace.
6. Podwykonawcy:
  - a) Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
  - b) Zawarcie umowy z podwykonawcą wymaga akceptacji Zamawiającego przed jej zawarciem,
  - c) Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą,

- d) Wszelkie zmiany umów wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i wymagają zgody Zamawiającego,
- e) Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców,
- f) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, jak za działania własne.

7. Wykonawca wykona przedmiot umowy na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług oraz zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, przepisami prawa powszechnie obowiązującego, a także z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i z ofertą, która stanowi integralną część umowy.

## § 2

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie: **30 dni od dnia podpisania umowy.**

## § 3

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane prace do czasu odbioru końcowego prac.
2. Za podstawę terminowej realizacji całego przedmiotu umowy, uznaje się potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego, zgłoszenie pisemne o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
3. Odbiór końcowy prac będzie przeprowadzony w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Przez odbiór końcowy prac w rozumieniu niniejszej umowy rozumieć należy odbiór bez wad. W razie wystąpienia wad czynności odbioru przerywa się i kontynuuje po ich usunięciu.
5. Wszelkie wady przedmiotu umowy stwierdzone przy odbiorze końcowym prac, zostaną usunięte w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Po usunięciu wad sporządza się protokół odbioru końcowego prac. W przypadku nie usunięcia wad w powyższym terminie, Zamawiający – niezależnie od innych przysługujących mu uprawnień - ma prawo powierzyć usunięciu wad innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
6. Protokół odbioru końcowego prac będzie stanowił podstawę uznania prawidłowej realizacji przedmiotu umowy i wystawienia faktury VAT za zrealizowany przedmiot umowy.

## § 4

1. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy z tytułu prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu umowy wynosi ..... zł brutto (słownie: .....),
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do jego wykonania. Nieoszacowanie, pominięcie, ewentualnie brak pełnego rozpoznania przedmiotu umowy nie może stanowić podstawy do żądania przez Wykonawcę podwyższenia wynagrodzenia.
3. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz kopii protokołu odbioru końcowego prac, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
4. Faktura VAT będzie wystawiona na dane:  
**Nabywca:** Gmina Miasta Gdańska ul Nowe Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk NIP 583-001-19-69  
**Odbiorca:** Gdański Ośrodek Sportu Traugutta 29 80-221 Gdańsk
5. Jako datę zapłaty traktuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 5

1. Wszelkie oświadczenia związane ze współpracą opisaną niniejszą umową mogą być składane na piśmie na wskazane adresy:
  - a) po stronie Zamawiającego: biuro@sportgdansk.pl;
  - b) po stronie Wykonawcy:
2. Osoby przeznaczone do kontaktu:
  - a) po stronie Zamawiającego: Anita Żebrowska, tel. 510-328-181;
  - b) po stronie Wykonawcy:

## § 6

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy na poniższych zasadach.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym - w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
  - 1) za zwłokę w zapłacie faktury - odsetki w wysokości ustawowej,
  - 2) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego – karę umowną w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, z wyłączeniem przypadku określonego w § 9 umowy.
4. Zamawiający ma prawo bez dodatkowych wezwań odstąpić od umowy i naliczyć karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, jeżeli:
  - a) Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową,
  - b) zwłoka w realizacji prac przekroczy 14 dni.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron, w ciągu 7 dni od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, Zamawiający wyznaczy termin i miejsce inwentaryzacji oraz sporządzi protokół zaawansowania prac, według stanu na dzień odstąpienia od umowy. Sporządzony bez udziału upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy protokół, będzie również posiadał moc obowiązującą, o ile Wykonawca nie przybył pomimo zawiadomienia go o terminie inwentaryzacji nie później niż 3 dni przed jej terminem.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości szkody rzeczywistej na zasadach ogólnych.
7. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności, bez dodatkowego wezwania.
8. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
  - a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
  - b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.

#### § 7

1. Ewentualne spory rozstrzygał będzie Sąd powszechny właściwy dla siedziby Gdańskiego Ośrodka Sportu.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, a mianowicie:
  - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia z powodu:
    - a) wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów;
    - b) wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia zewnętrznego, którego skutków nie da się przewidzieć,
    - c) wystąpienia konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, którego realizacja ma wpływ na termin wykonania umowy.

#### § 9

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY