

**Opis Przedmiotu dzierżawy z określeniem lokalizacji, rodzaju, przeznaczeniu, opisu technicznego, powierzchni, stawki oraz wysokości wadium.**

| <b>Lokalizacja</b>  | <b>Nr działki (obręb)</b> | <b>Przeznaczenie i opis techniczny</b>   | <b>Powierzchnia</b>       | <b>Stawka czynszu (netto) za 1 m<sup>2</sup> pow. użytkowej gruntu, bez podatku VAT i opłat eksploatacyjnych</b> | <b>Wadium</b>   |
|---|---------------------------|--|---------------------------|--|-----------------|
| Obiekt Sportowy przy ul. Zielonogórskiej 4, 80-812 Gdańsk | Działka Nr 6/2 obręb 716  | <p>Nieruchomość gruntowa – korty ziemne przeznaczona na działalność sportowo-rekreacyjną</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) pięć kortów ceglanych o łącznej powierzchni 3123 m<sup>2</sup>,</li><li>b) kompletne ogrodzenia kortów:<ul style="list-style-type: none"><li>o wysokości 3 m i długości 110,20 mb,</li><li>oraz o wysokości 1,50 m i długości 107,1 mb,</li></ul></li><li>c) ściana treningowa o powierzchni 39 m<sup>2</sup>,</li><li>d) pięć kompletów słupków do tenisa,</li><li>e) terenów zielonych ograniczonych ogrodzeniem kortów,</li><li>f) linii zasilania wodnego,</li><li>g) linii wielosezonowych – 5 kompletów,</li><li>h) linii energetycznej.</li></ul> <p>Do nieruchomości doprowadzona jest:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- linia zasilania wodnego,</li></ul> | <b>3123 m<sup>2</sup></b> | <b>0,34 zł/rok</b>   | <b>500,- zł</b> |