

**Umowa nrpn.:
Wynajem ekranu diodowego SMD dla Gdańskiego Ośrodka Sportu**

W dniuw Gdańsku, pomiędzy:

Gminą Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, NIP 583-00-11-969, w imieniu której działa Gdański Ośrodek Sportu, 80-221 Gdańsk, ul. Traugutta 29, REGON 000589228 reprezentowaną przez:

Leszka Paszkowskiego – Dyrektora

zwaną w dalszej treści umowy ZAMAWIAJĄCYM,

a:

.....

z siedzibą w

NIP:, REGON:.....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w dalszej treści umowy WYKONAWCĄ,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

[Przedmiot umowy]

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na wynajmie wraz z obsługą ekranu diodowego SMD dla Gdańskiego Ośrodka Sportu w celu obsługi imprez na obiekcie GOS, (dalej jako „Impreza”), zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia zwanym w dalszej treści umowy „OPZ”, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz ofertą złożoną przez Wykonawcę, stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy, będącymi integralną częścią umowy, zwanego w dalszej części umowy **zamówieniem podstawowym**. W umowie Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia w ramach prawa opcji, poprzez zwiększenie ilości Imprez, na których Wykonawca miałby świadczyć usługę wynajmu ekranu diodowego SMD, zgodnie z OPZ, zwaną w dalszej części Umowy „Prawem opcji”.

§ 2

[Termin realizacji przedmiotu umowy]

1. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy zgodnie z harmonogramem (terminami imprez), ilością oraz lokalizacją, szczegółowo opisaną w OPZ, z uwzględnieniem możliwości wskazania poszczególnych terminów przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub zmiany terminów poszczególnych Imprez opisanych w OPZ, w zamówieniu podstawowym jak i w ramach prawa opcji, w szczególności z powodów losowych/technologicznych/atmosferycznych/zasobów ludzkich, o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawcę.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 powyżej, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym fakcie Wykonawcę, w formie pisemnej lub

elektronicznej, wskazując jednocześnie odpowiednio (i) nowy planowany termin odbycia Imprezy lub (ii) informując o definitywnym odwołaniu poszczególniej Imprezy.

4. Zamawiający w przypadku terminów dwudniowych wskazanych w OPZ, gdzie Impreza odbędzie się tylko w jeden dzień, poinformuje Wykonawcę o dokładnym terminie Imprezy co najmniej na 14 dni przed jego rozpoczęciem.
5. W przypadku zmiany terminu imprezy, zgodnie z ust. 2 i 3 powyżej, Wykonawca w odpowiedzi na zawiadomienie Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, niezwłocznie poinformuje w formie pisemnej lub elektronicznej Zamawiającego o możliwości wykonania przedmiotu Umowy w nowym, wskazanym przez Zamawiającego terminie. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje w ww. terminie Zamawiającego lub odmówi wykonania przedmiotu umowy w nowym terminie, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie z tego tytułu, w szczególności o zapłatę wynagrodzenia w części dotyczącej Imprezy ze zmienionym terminem jej odbycia, z zastrzeżeniem § 5 ust. 5 Umowy.
6. Zamawiający, o zamiarze skorzystania z prawa opcji, poinformuje Wykonawcę z wyprzedzeniem co najmniej 21 dni kalendarzowych przed planowanym terminem odbycia Imprezy w ramach prawa opcji. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługi będące przedmiotem Umowy w ramach prawa opcji wyłącznie w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z tego uprawnienia.
7. Zlecenie wykonywania czynności w ramach prawa opcji zależeć będzie od potrzeb Zamawiającego, w tym m.in. od uzyskania przez użytkownika obiektu Zamawiającego awansu do Ekstraligi. Oznacza to, że Zamawiający nie jest zobowiązany do skorzystania z całości lub z części prawa opcji. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.

§ 3

[Prawa i obowiązki Stron umowy]

1. Strony umowy są zobowiązane do wzajemnej współpracy na rzecz osiągnięcia celu, dla którego niniejsza umowa jest realizowana.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - a. Terminowa zapłata należnego wynagrodzenia
 - b. Poinformowanie Wykonawcy z wyprzedzeniem o ostatecznych terminach imprez ich zmianach lub o odwołaniu lub zmianie terminu.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a. Realizowanie niniejszej umowy z należytą starannością w rozumieniu art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego i zgodnie z OPZ oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy.
 - b. Zapewnienie, na własne ryzyko i na własny rachunek, właściwych i w odpowiedniej ilości zasobów: osobowych, technicznych, materiałowych, niezbędnych do odpowiedniej realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

[Osoby upoważnione do wykonywania postanowień umowy]

1. Koordynację bieżących uzgodnień w zakresie realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego prowadzi Pan Daniel Grzybowski tel.
e-mail: daniel.grzybowski@sportgdansk.pl lub zastępująca go osoba.
2. Przedstawicielem Wykonawcy, działającym w jego imieniu i na jego rzecz, koordynującym realizację przedmiotu umowy, jest Pan/i:
..... tel. e-mail:
..... lub zastępująca osoba.

§ 5

[Wynagrodzenie]

1. Za wykonanie przedmiotu umowy objętego zamówieniem podstawowym ustala się, zgodnie ze złożoną ofertą, wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
brutto zł, (słownie:) w tym obowiązujący **podatek VAT, za 1 (słownie: jedną) Imprezę** świadczenia usług wynajmu ekranu diodowego SMD.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy objętego prawem opcji, pod warunkiem skorzystania przez Zamawiającego z tego prawa, ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
brutto (słownie:) w tym obowiązujący **podatek VAT, za 1 (słownie: jedną) Imprezę** świadczenia usług wynajmu ekranu diodowego SMD.
3. Łączne maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji usługi objętej zamówieniem podstawowym i zamówieniem w prawie opcji wynosi:
brutto (słownie:) w tym obowiązujący **podatek VAT**.
4. Ceny jednostkowe podczas realizacji Prawa opcji zostały określone w formularzu ofertowym. Zasady rozliczeń Prawa opcji będą takie same jak zasady rozliczeń podstawowego przedmiotu zamówienia.
5. W przypadku odwołania lub zmiany terminu poszczególnej Imprezy z przyczyn losowych/technologicznych/atmosferycznych/zasobów ludzkich, zgodnie z § 2 ust. 2 i 3 Umowy, Wykonawcy będzie przysługiwało:
 - a) w przypadku odwołania lub zmiany terminu poszczególnej Imprezy wcześniej niż na 48 godzin przed jej rozpoczęciem, Zamawiający względem Wykonawcy nie ponosi żadnych kosztów,
 - b) w przypadku odwołania lub zmiany terminu poszczególnej Imprezy później niż na 48 godziny przed jej rozpoczęciem, a wcześniej niż w dniu planowanej Imprezy, Zamawiający względem Wykonawcy zapłaci 50% wartości brutto za jedną imprezę wskazaną przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym, tytułem zryczałtowanego zwrotu kosztów Wykonawcy w związku z gotowością do świadczenia przedmiotu Umowy,
 - c) w przypadku odwołania lub zmiany terminu poszczególnej Imprezy w dzień Imprezy Zamawiający względem Wykonawcy zapłaci 100% wartości brutto za jedną imprezę wskazaną przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym, tytułem zryczałtowanego

zwrotu kosztów Wykonawcy w związku z gotowością do świadczenia przedmiotu Umowy.

6. W przypadku, gdy w odpowiedzi na zawiadomienie Zamawiającego, o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy Wykonawca potwierdzi możliwość zrealizowania przedmiotu Umowy w nowym terminie, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie określone odpowiednio w § 5 ust. 1 lub 2 Umowy.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa odpowiednio w ust. 1 lub ust. 2 powyżej, będzie wyliczone w oparciu o sporządzony przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokół potwierdzający odbycie poszczegółnej Imprezy, będący podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę w tym zakresie.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 i 2:
 - a) jest ceną w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz.U.2017.1830 t. j. z późn. zm.).
 - b) jest ceną ryczałtową w rozumieniu Kodeksu cywilnego i stanowi wartość zobowiązania Zamawiającego, które ekwiwalentnie odpowiada zobowiązaniu Wykonawcy za świadczenie określone zakresem rzeczowym i standardem wykonania w niniejszej umowie.
 - c) Uwzględniają wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wprost lub pośrednio określone w umowie lub w OPZ, w tym między innymi normalne ryzyko związane z okolicznościami, których nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, immanentnie związane z faktem prowadzenia działalności, koszty transportu, instalacji, dostawy itp.
9. W przypadku przekroczenia łącznego wynagrodzenia maksymalnego wskazanego w § 5 ust. 3 Umowy, umowa wygasa bez konieczności składania jakichkolwiek oświadczeń Stron w tym zakresie.

§ 6

[Zasady rozliczeń i płatności]

1. Wykonawca za świadczone usługi opisane w § 1 Umowy oraz w OPZ, wystawia Zamawiającemu fakturę VAT, w terminie 7 dni od dnia zakończenia poszczegółnej Imprezy, określonej w OPZ, w odpowiedniej wysokości wynikającej z § 5 ust. 1 lub ust. 2 Umowy i niezwłocznie ją składa w siedzibie Zamawiającego, każdorazowo załączając do faktury VAT spisany przez przedstawicieli Stron protokół, o którym mowa w § 5 ust. 7 Umowy.
2. Zapłata regulowana jest przelewem w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowej faktury VAT, potwierdzającej wykonanie danej usługi, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.
3. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy Zamawiający poleci swojemu bankowi przekazać na konto Wykonawcy należną kwotę, w terminie określonym w ust. 2.
4. W przypadku zwłoki w płatnościach Wykonawca może żądać zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień zwłoki.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód lub kar umownych.

6. Wystawiając fakturę VAT Wykonawca jako nabywcę wskazuje Gminę Miasta Gdańska ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803, NIP: 583-00-11-969 Gdańsk, zaś jako płatnika Gdański Ośrodek Sportu ul. Traugutta 29, 80-221 Gdańsk, REGON 000589228.
7. Zamawiający/płatnik może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z art. 108a-108b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług w brzmieniu obowiązującym od 1 lipca 2018 r.
8. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym zarejestrowanym podatnikiem podatku VAT oraz zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o zmianie powyższego statusu.

§ 7

[Odpowiedzialność]

1. Żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody jakie mogą powstać po stronie drugiej ze Stron w wypadku odwołania Imprezy, zmiany terminu Imprezy lub zmiany programu Imprezy.
2. W związku z wykonywaniem niniejszej umowy Wykonawca ponosi względem drugiej strony oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody (straty rzeczywiste i utracone korzyści) spowodowane jego działaniami własnymi jak również jego pracowników i innych osób, którymi posłużył się przy realizacji niniejszej umowy, w szczególności spowodowanych nieprawidłowym transportem, montażem, demontażem lub zabezpieczeniem ekranu przez Wykonawcę.
3. Wykonawca w związku z wykonywaniem niniejszej umowy ponosi względem Zamawiającego oraz osób trzecich odpowiedzialność za szkody (straty rzeczywiste i utracone korzyści) spowodowane awarią sprzętów oraz urządzeń, którymi posłużył się przy realizacji lub w związku z realizacją niniejszej umowy w zakresie przewidzianym przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
4. W wypadku roszczeń osób trzecich skierowanych przeciwko Zamawiającemu w związku z wykonywaniem niniejszej umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. udzielenia Zamawiającemu lub wskazanej przez niego osobie trzeciej wszelkich informacji i wyjaśnień, w tym udostępnienia wszelkich niezbędnych dokumentów,
 - b. pokrycia wszelkich kosztów związanych z postępowaniem sądowym w tym kosztów sądowych i kosztów zastępstwa procesowego, a także wszelkich innych kosztów niezbędnej pomocy prawnej,
 - c. zapłacenia wszelkich ewentualnych opłat, wynagrodzeń i odszkodowań, do których zapłacenia był by zobowiązany Zamawiający,
 - d. na wezwanie Zamawiającego lub osoby trzeciej zobowiązuje się do przystąpienia do postępowania w charakterze interwenienta lub wstąpienia do postępowania w miejsce Zamawiającego.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim.

§ 8**[Kary umowne]**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach niewykonania obowiązków określonych Umową lub ich nienależytego wykonania:
 - a. Każdorazowo za nieterminowe dostarczenie i zamontowanie ekranu w dniu Imprezy ustalonym zgodnie z Umową lub OPZ - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa odpowiednio w § 5 ust. 1 lub 2 Umowy, za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, lecz nie więcej niż 50% tego wynagrodzenia..
 - b. Każdorazowo za dostarczenie i zamontowanie ekranu o parametrach technicznych innych niż wskazanych w OPZ - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa odpowiednio w § 5 ust. 1 lub 2 Umowy.
2. Za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn innych niż z winy Zamawiającego oraz z wyłączeniem odstąpienia, o którym mowa w § 10 ust. 6 lub 7 Umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 3 Umowy, oraz naprawi ewentualne szkody wynikłe z niewykonania przedmiotu umowy.
3. W przypadku zbiegu podstaw do naliczenia kar umownych Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych ze wszystkich tytułów.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

§ 9**[Polisa]**

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy od odpowiedzialności cywilnej (stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej umowy) w zakresie prowadzonej działalności - przez cały okres realizacji umowy, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100 tys. zł.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polisy określonej w ust. 1 Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy. W przypadku wznowienia polisy - Wykonawca dostarczy jej potwierdzoną kopię w ciągu 7 dni od daty jej wznowienia.

§ 10**[Rozwiązanie i odstąpienie od umowy]**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy, w części, która na dzień rozwiązania umowy nie została zrealizowana, ze skutkiem od dnia następującego po dniu doręczenia Wykonawcy oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy na skutek zaistnienia co najmniej jednego z niżej wymienionych powodów:
 - a. powzięcia wiadomości o ogłoszeniu likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy lub wykreślenie go z rejestru,
 - b. powzięcia wiadomości o wydaniu nakazu zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania niniejszej umowy,
 - c. zaistnienia okoliczności skutkujących naliczeniem co najmniej trzykrotnego naliczenia kar umownych z jakiegokolwiek tytułu.

2. Rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 1 nie stanowi podstawy dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do rozwiązania umowy, w części, która na dzień rozwiązania umowy nie została zrealizowana, w przypadku gdy zwłoka w zapłacie należnego wynagrodzenia przekroczy 14 dni.
4. W przypadku rozwiązania umowy, Zamawiający dokonuje zapłaty wynagrodzenia za zrealizowane dostawy do dnia rozwiązania umowy, wyłącznie w przypadku ich wykonania zgodnie z umową.
5. Rozwiązanie umowy dla swej skuteczności wymaga złożenia w formie pisemnej.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznego wykonania części umowy.
7. Zamawiającemu, na podstawie art. 391 § 1 k.c. przysługuje umowne prawo odstąpienia od części umowy (tj. wykonania usługi wynajmu ekranu diodowego w zakresie poszczególnej Imprezy) w terminie do 14 dni kalendarzowych przed planowanym terminem poszczególnej Imprezy wskazanej w OPZ lub terminem wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z § 2 ust. 6 Umowy w ramach prawa opcji.
8. Odstąpienie od umowy z przyczyny określonej w ust. 6 lub 7 nie stanowi podstawy dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego w związku z dokonaniem odstąpieniem.
9. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy.
10. Odstąpienie Wykonawcy od umowy, o którym mowa w ust. 9, dochodzi do skutku wyłącznie w przypadku zapłaty odstępnego w kwocie stanowiącej równowartość 20 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 3 Umowy.
11. Odstąpienie od umowy dla swej skuteczności wymaga złożenia w formie pisemnej.

§ 11

[Forma modyfikacji treści umowy]

Wszelkie prawem dopuszczalne zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

[Cesja obowiązków]

Wykonawca nie może skutecznie dokonać przeniesienia obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 13**[Hierarchia ważności dokumentów]**

W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu prac określonych w niniejszej umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności: najpierw umowa, później inne dokumenty.

§ 14**[Sposób doręczania pism]**

1. Wszelkie oświadczenia składane w związku z wykonywaniem niniejszej umowy będą składane na piśmie i doręczane osobiście lub pocztą na adres wskazany w niniejszej umowie.
2. Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego o każdej zmianie adresu do doręczeń. Zaniechanie tego obowiązku skutkować będzie domniemaniem prawidłowego doręczenia pism na adres wskazany w niniejszej umowie lub ostatni adres o którego zmianie poinformował Wykonawca.

§ 15**[Klauzula Salvatoryjna]**

1. Strony uznają wszystkie postanowienia umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień umowy, chyba że bez tych postanowień Strony umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie umowy w sposób określony w ust. 2.
2. W przypadku gdy jakiegokolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia umowy w sposób oddający w sposób możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.

§ 16**[Rozstrzygnięcie sporów i regulacje prawne]**

1. Ewentualne spory wynikające z realizacji umowy lub z nią związane Strony będą rozstrzygać w drodze mediacji, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia – drogą sądową przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy:
 - a. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.2018.2025 t. j. z późn. zm.),
 - b. przepisy prawne obowiązujące w zakresie przedmiotowym.

§ 17**[Ilość egzemplarzy umowy]**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

§ 18

[Załączniki do umowy]

Wykaz załączników do umowy, które stanowią integralną część umowy:

1. Opis Przedmiotu Zamówienia – zał. nr 1.
2. Formularz Ofertowy Wykonawcy.
3. Polisa OC.

KONTRASYGNETA
Gł. Księgowego GOS

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

