

Gdańsk, dnia 18.10.2018r.

ZAPROSZENIE do złożenia propozycji ofertowej

1. **Opis przedmiotu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest:

„Wykonanie okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych wynikających z Ustawy Prawo Budowlane w obiektach administrowanych przez GOS”

– ZP2/75/X/2018

I. Charakterystyka ogólna przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia wykonanie okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych (budynki, budowle, budowle hydrotechniczne, obiekty małej architektury) administrowanych przez Gdański Ośrodek Sportu. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w Formularzu Ofertowym, Opisie przedmiotu zamówienia i Projekcie umowy (załącznik nr 1 - 3 do Zaproszenia).

Zamówienie zostało podzielone na 2 części:

CZEŚĆ A	Budynki, budowle i obiekty małej architektury
CZEŚĆ B	Budowle hydrotechniczne

II. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień: kod CPV:

71356100 - 9 Usługi kontroli technicznej

III. Wymagania dotyczące uprawnień:

Wykonawca załączy do oferty Oświadczenie, że:

CZEŚĆ A

- dysponują co najmniej **1 (jedną)** osobą, posiadającą ważne **uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** niezbędne do przeprowadzenia kontroli konstrukcji obiektu budowlanego,

- dysponuje co najmniej **1 (jedną)** osobą, posiadającą ważne **uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji cieplnych, wentylacyjnych, wodno-kanalizacyjnych** niezbędnych do przeprowadzenia kontroli instalacji cieplnych, wentylacyjnych, wodno-kanalizacyjnych obiektu budowlanego,



- dysponuje co najmniej **1 (jedną)** osobą, posiadającą ważne **uprawnienia budowlane w specjalności instalacji elektrycznych** niezbędne do przeprowadzenia kontroli instalacji elektrycznych obiektu budowlanego.

CZEŚĆ B

- dysponują co najmniej **1 (jedną)** osobą, posiadającą ważne **uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** niezbędne do przeprowadzenia kontroli konstrukcji budowli hydrotechnicznej,

- dysponują co najmniej **1 (jedną)** osobą, posiadającą ważne **uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wodno-kanalizacyjnych** niezbędne do przeprowadzenia kontroli instalacji wodno-kanalizacyjnych budowli,

- dysponują co najmniej **1 (jedną)** osobą, posiadającą ważne **uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych** niezbędne do przeprowadzenia kontroli instalacji elektrycznych budowli

(zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. 2014, poz. 1278).

Zamawiający dopuszcza, w zakresie posiadanych uprawnień osób realizujących przedmiot zamówienia, ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych aktów prawnych lub innych obowiązujących przepisów wydanych na podstawie ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r.

IV. Obowiązki oraz szczegółowe wymagania w stosunku do Wykonawcy przy realizacji zamówienia:

1. Wykonawca podczas przeprowadzania w/w kontroli powinien odnieść się do zaleceń z poprzedniej kontroli rocznej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do nadzoru i koordynowania całości wykonywania usługi także wykonywanej przez podwykonawców.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia takiej liczby osób wykonujących kontrolę, która gwarantuje terminowe wykonanie prac.
4. W czasie wszystkich wykonywanych prac należy stosować niezbędne techniczne i organizacyjne środki ochrony tak, aby przeprowadzana kontrola nie spowodowała niebezpieczeństwa dla osób i mienia, a także uszkodzenia obiektu i wyposażenia nawet, gdy stwierdzono niezgodności.
5. Oględziny powinny być zorganizowane i wykonane zgodnie z wymaganiami norm i przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

V. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Zamawiający ustala dwa etapy realizacji przedmiotu umowy:

- 1) Przekazanie protokolarne Zamawiającemu wytworzonej dokumentacji, o której mowa w § 4 ust. 3 pkt 4 Umowy, do weryfikacji:
 - a) Część A – **do 30.11.2018r.**
 - b) Część B – **do 30.11.2018r.**
- 2) Zakończenie zadania:
 - a) Część A – **do 14.12.2018r.**
 - b) Część B – **do 14.12.2018r.**

IV. Miejsce usługi:

Szczegółowy wykaz miejsc usługi znajduje się w załączniku nr 2 do Zaproszenia.



IV. Zamawiający **dopuszcza** możliwość składania **ofert częściowych**, z zastrzeżeniem, że oferta musi obejmować cały przedmiot zamówienia **w ramach wybranej Części**.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych obejmujących niepełny przedmiot zamówienia poszczególnych Części. Każdy Wykonawca może złożyć ofertę na **dwie lub jedną Część**.

Każdy Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę**.

Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia określonego w szczegółowym opisie **zostaną odrzucone**.

2. **Propozycja Wykonawcy ma zawierać następujące dokumenty:**

- 1) **Formularz ofertowy** – Załącznik nr 1 do Zaproszenia;
- 2) **Oświadczenie Wykonawcy o posiadanych uprawnieniach** – Załącznik nr 4 do Zaproszenia;
- 3) **Aktualny** odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji), **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**.

3. Przed podpisaniem umowy a najpóźniej w dniu jej podpisania Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oryginały uprawnień wszystkich osób, które będą wykonywały kontrolę wraz z zaświadczeniami o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa. W przypadku zmiany osób wykonujących usługę, Wykonawca przed wprowadzeniem nowych pracowników zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oryginałów uprawnień tychże osób.

4. **Opis sposobu obliczenia ceny w składanym rozpoznaniu cenowym:**

- W zaoferowaną cenę należy wliczyć wszystkie koszty, które Wykonawca musi ponieść do realizacji zamówienia, uwzględniając wszystkie zapisy, ilości i wymagania, które są określone przez Zamawiającego w niniejszym Zaproszeniu oraz załącznikach do niego.
- Wartość całkowitą brutto za całość zamówienia należy wyliczyć w tabeli w Formularzu ofertowym.
- W cenie przedmiotu zamówienia muszą być uwzględnione wszystkie elementy zamówienia.
- Cena ustalona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.
- Zamawiający wymaga, aby wszystkie ceny były podane z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku. Kwoty wykazane w ofercie zaokrągła się do pełnych groszy zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania, tj.:
 - a) ułamek kończący się cyfrą od 0 do 4 należy zaokrąglić w dół;
 - b) ułamek kończący się cyfrą od 5 do 9 należy zaokrąglić w górę;
- Oferta musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, do dwóch miejsc po przecinku.
- Cena brutto ma zawierać podatek VAT.
- Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
- Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.



5. **UWAGA:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 1) zmiany treści Zaproszenia lub warunków Zaproszenia,
- 2) odwołania Zaproszenia lub warunków Zaproszenia,
- 3) zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
- 4) żądania złożenia uzupełnień lub wyjaśnień dotyczących złożonej oferty.
- 5) **do niniejszego Zaproszenia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.**

6. **Sposób oceny ofert:**

- a) Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej: cena 100%
- b) Sposób porównania ofert: oferty zostaną przeliczone zgodnie ze wzorem:
cena oferty najniższej/cena oferty badanej x 100 x 100% Oferta najkorzystniejsza to ta, która uzyska największą ilość punktów w kryterium cena.
- c) Zaproponowane ceny i inne warunki będą porównywane z innymi ofertami.
- d) Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa.
- e) Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

7. **Opis sposobu przygotowania propozycji ofertowej:**

Ofertę można złożyć w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie w siedzibie Zamawiającego, ponadto musi posiadać następujące oznaczenie:

Nazwa Wykonawcy	GDAŃSKI OŚRODEK SPORTU
Adres	ul. Traugutta 29 80 – 221 Gdańsk
Oferta na przetarg pn.:	
	„Wykonanie okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych wynikających z Ustawy Prawo Budowlane w obiektach administrowanych przez GOS” CZĘŚĆ
Sygnatura sprawy:	ZP2/75/X/2018
Nie otwierać przed dniem 25.10.2018 r. godz. 10.00	

– Ofertę można złożyć wybranym poniżej sposobem:

- osobiście,
- mailem na adres: przehlady2018@sportgdansk.pl

W przypadku składania oferty drogą elektroniczną (e-mail) koniecznym jest – pod rygorem odrzucenia oferty – złożenia formularza oferty w formie pliku PDF

- bądź drogą pocztową:
Gdański Ośrodek Sportu
ul. Traugutta 29
80 – 221 Gdańsk

8. **Termin składania ofert** upływa dnia **25.10.2018 r. o godz. 09.30.**
Oferta powinna zostać napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką.

Oferta powinna obejmować całość zamówienia określonego przez Zamawiającego.
9. **Miejsce i termin otwarcia ofert:**
Otwarcie ofert nastąpi dnia **25.10.2018 r. o godz. 10.00** w siedzibie Zamawiającego mieszczącej się w **Sali konferencyjnej – I piętro.**
10. **Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu na składanie ofert nie będzie podlegała procesowi oceny.**

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.
11. Informacja o wyniku postępowania zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce *Zamówienia do 30 tys. euro – postępowania rozstrzygnięte.*
12. **Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami**

Sprawy proceduralne – Sekcja Zamówień Publicznych
Agnieszka Halama - Kurnik
Numer telefonu: **505452176**
Adres poczty elektronicznej: **agnieszka.halama-kurnik@sportgdansk.pl**

Załączniki:

- 1 – Formularz ofertowy.
- 2 - Opis Przedmiotu Zamówienia.
- 3 - Projekt umowy
- 4 - Oświadczenie Wykonawcy o posiadanych uprawnieniach

DYREKTOR
GDAŃSKIEGO OŚRODKA SPORTU
/-/ Leszek PASZKOWSKI