

**Warunki konkursu ofert na najem godzin publicznych na Kompleksie
Piłkarskim przy ul. Meissnera 5 w Gdańsku
na prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej
w okresie jednego zimowego semestru szkolnego 2017/2018 od dnia 4 września
2017 roku do dnia 29 stycznia 2018 roku.**

I. DEFINICJE.

Ileć w dalszej treści niniejszego dokumentu jest mowa o:

| | |
|------------------------------|--|
| Warunkach | należy przez to rozumieć niniejsze Warunki konkursu ofert; |
| Konkursie | należy przez to rozumieć konkurs ofert organizowany przez Organizatora Konkursu w oparciu o niniejsze Warunki; |
| Ofercie | należy przez to rozumieć ofertę złożoną w Konkursie; |
| Organizator Konkursu | należy przez to rozumieć Gminę Miasta Gdańska, reprezentowaną przez Gdański Ośrodek Sportu z siedzibą w: 80-221 Gdańsk, ul. Traugutta 29, NIP 583-001-05-79, REGON 000589228, w imieniu, którego działa Leszek Paszkowski – Dyrektor; |
| Dyrektorze | należy przez to rozumieć Dyrektora Gdańskiego Ośrodka Sportu; |
| Komisji | należy przez to rozumieć komisję Konkursu powołaną Zarządzeniem Dyrektora, w skład której wchodzi przedstawiciele GOS; |
| Dzierżawcy | należy przez to rozumieć Stowarzyszenie Klub Tenisowych Asów, adres 51-609 Wrocław ul. Chopina 27, wpisane do Rejestru Stowarzyszeń i innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod numerem KRS 0000443009, NIP 898-215-87-40, REGON 02097289700000, w imieniu którego działa Bartosz Bułat – Prezes Zarządu; |
| Oferencie | należy przez to rozumieć wszystkie podmioty, które zostały wymienione w §1 ust. X Zarządzenia Nr 1592/16 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 14 października 2016 roku w sprawie ustalenia odpłatności i zasad korzystania z obiektów sportowych Gminy Miasta Gdańska, administrowanych przez Gdański Ośrodek Sportu, które uczestniczą w Konkursie, w szczególności złożą Ofertę; |
| Kompleksie Piłkarskim | należy przez to rozumieć Kompleks Piłkarski przy ul. Meissnera 5 w Gdańsku, na terenie którego znajdują się: boisko piłkarskie o wymiarach 110 m x 75 m, sezonowo przykryte powłoką pneumatyczną, z nawierzchnią z trawy syntetycznej, wyposażone w oświetlenie, monitoring wizyjny i nagłośnienie, bramki i trybuny dla 500 widzów oraz budynek socjalny o powierzchni użytkowej 135,61 m ² , a także parking na 10 miejsc parkingowych dla osób |

niepełnosprawnych;

Przedmiocie najmu

należy przez to rozumieć:

- 1) jednostkę 1,5 godziny zegarowej wykorzystania połowy powierzchni boiska piłkarskiego sezonowo przykrytego powłoką pneumatyczną, z połową zaplecza szatniowo-sanitarnego, w dni tygodnia od poniedziałku do piątku,
- 2) jednostkę 2 godziny zegarowe wykorzystania powierzchni całego boiska sezonowo przykrytego powłoką pneumatyczną z zapleczem szatniowo – sanitarnym, w weekendy,
- 3) jednostkę 2,5 godziny zegarowe wykorzystania powierzchni całego boiska sezonowo przykrytego powłoką pneumatyczną z zapleczem szatniowo – sanitarnym, w weekendy,

z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy określonych w art.1 ust. 1) Ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy, zgodnie z Harmonogramem udostępniania obiektu na cele publiczne - Załącznik Nr 2 do Warunków;

Umowie

należy przez to rozumieć umowę najmu zawartą pomiędzy Dzierżawcą Kompleksu Piłkarskiego – Klubem Tenisowych Asów, a Najemcą na skutek wyboru jego Oferty przez Organizatora Konkursu.

II. OGÓLNE WARUNKI UCZESTNICTWA W KONKURSIE.

1. Konkurs jest organizowany w celu wyłonienia Oferentów, którzy korzystać będą z Kompleksu Piłkarskiego przy ul. Meissnera 5 w Gdańsku, zgodnie z §1 ust. X Zarządzeniem Nr 1592/16 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 14 października 2016 r. w sprawie ustalenia odpłatności i zasad korzystania z obiektów sportowych Gminy Miasta Gdańska, administrowanych przez Gdański Ośrodek Sportu, w wyznaczonych godzinach publicznych:
 - a) Kluby sportowe (do juniora włącznie), uczniowskie kluby sportowe i organizacje pozarządowe, rady osiedli/dzielnicy działające na rzecz dzieci i młodzieży z terenu Gminy Miasta Gdańska - w godz. 15:30 - 17:00 w dni tygodnia (od poniedziałku do piątku) max. 2 jednostki w tygodniu
lub w weekendy w godz. 9:30 – 14:00 - 1 jednostka,
 - b) Kluby sportowe, organizacje pozarządowe, rady osiedli/dzielnicy z terenu Gminy Miasta Gdańsk oraz pozostali w tym m.in. uczelnie wyższe i podmioty gospodarcze organizujące zajęcia dla dorosłych - w godz. 15:30 - 17:00 w dni tygodnia (od poniedziałku do piątku) max. 2 jednostki w tygodniu i w weekendy w godz. 9:30 – 14:00 - 1 jednostka,
 - c) Gdańskie szkoły publiczne nie będące jednostkami organizacyjnymi Gminy Miasta Gdańska i niepubliczne (podstawowe, gimnazjalne i ponadgimnazjalne) na zajęcia z zakresu wychowania fizycznego - w godz. 8:00 - 15:30 w dni tygodnia (od poniedziałku do piątku) – max. 30 jednostek w tygodniu,
 - d) szkoły i placówki oświatowe będące jednostkami organizacyjnymi Gminy Miasta Gdańska zwolnione z opłat - w godz. 8:00 - 15:30 w dni tygodnia (od poniedziałku do piątku) – max. 30 jednostek w tygodniu.
2. Informacja o możliwości wynajęcia Przedmiotu najmu opublikowana będzie w prasie lokalnej i wywieszona na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Organizatora Konkursu oraz na stronie internetowej Organizatora Konkursu www.sportgdansk.pl przez okres 21 dni.
3. Opis Kompleksu Piłkarskiego oraz harmonogram godzin publicznych, a także zasady odpłatności przedstawiają Załączniki Nr 1, 2 i 3 do Warunków.
4. Warunki korzystania z Kompleksu Piłkarskiego określa „Regulamin korzystania z Kompleksu Piłkarskiego” wywieszony na terenie Kompleksu oraz projekt umowy najmu, będący załącznikiem nr 9 do Warunków.

III. WARUNKI SKŁADANIA OFERT.

1. Przystępując do Konkursu, Oferent powinien prawidłowo i całkowicie wypełnić oraz złożyć Ofertę na druku stanowiącym Załącznik Nr 4 do Warunków, spełniającą następujące wymogi formalne i zawierającą:
 - 1.1. Datę sporządzenia Oferty;
 - 1.2. Oznaczenie Oferenta ze wskazaniem danych identyfikacyjnych, takich jak: nazwa, adres, KRS (o ile posiada) NIP, REGON, nr telefonu;
 - 1.3. Wskazanie adresu poczty elektronicznej (adres e-mail) Oferenta;
 - 1.4. Wskazanie ilości jednostek w tygodniu (od poniedziałku do piątku) – maksymalnie 2 jednostki dla klubów sportowych i innych podmiotów określonych w pkt II. 1. a) i b) oraz maksymalnie 30 jednostek w tygodniu (od poniedziałku do piątku) dla szkół i placówek oświatowych określonych w pkt II. 1. c) i d);
 - 1.5. Wskazanie ilości i rodzaju (2 lub 2,5 godziny) jednostek w weekendy – maksymalnie 1 jednostka dla klubów sportowych i innych podmiotów określonych w pkt II. 1. a) i b);
 - 1.6. Wskazanie przez kluby sportowe wyników sportowych w kategorii dzieci i młodzieży (do juniora włącznie) za ostatni sezon rozgrywkowy (2016/2017).
2. Do Oferty należy dołączyć:
 - 2.1. Kserokopię aktualnego dokumentu identyfikującego podmiot składający Ofertę, poświadczony za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta;
 - 2.2. Dokumenty zgodnie z Załącznikiem Nr 5 do Warunków "Kryteria wyboru Ofert" dot. klubów sportowych i innych podmiotów:
 - oświadczenie Oferenta na Załączniku nr 7 do Warunków o ilości zawodników trenujących – stan na dzień ogłoszenia Konkursu,
 - oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 7 do Warunków dot. ilości trenujących zawodników w kategorii dzieci i młodzieży (do juniora włącznie) będących mieszkańcami dzielnicy Zaspa – Młyniec i Zaspa - Rozstaje według adresu zamieszkania zawodników – stan na dzień ogłoszenia Konkursu,
 - oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 7 do Warunków o ilości trenerów posiadających uprawnienia trenerskie UEFA A,B,C oraz kopie uprawnień trenerskich poświadczonych za zgodność z oryginałem – na dzień ogłoszenia Konkursu,
 - zaświadczenie z właściwego związku sportowego o ilości zawodników w kategorii dzieci i młodzieży (do juniora włącznie) w kadrach wojewódzkich powołanych na mecze mistrzowskie w ostatnim zakończonym sezonie rozgrywkowym (2016/2017).
 - 2.3. Dokumenty zgodnie z Załącznikiem Nr 5 do Warunków "Kryteria wyboru Ofert" dot. szkoły lub placówki oświatowej:
 - oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 8 do Warunków, że jest szkołą lub placówką oświatową będącą jednostką organizacyjną Gminy Miasta Gdańska lub nie będącą jednostką organizacyjną Gminy Miasta Gdańska,
 - oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 8 do Warunków dotyczące ilości uczniów w szkole lub placówce oświatowej - stan na dzień ogłoszenia Konkursu.
 - 2.4. Oświadczenie Oferenta na druku będącym Załącznikiem Nr 6 do Warunków dot. akceptacji Warunków Konkursu,
 - 2.5. W razie składania Oferty przez pełnomocnika dokument pełnomocnictwa, stanowiący dowód istnienia umocowania do złożenia Oferty i wyboru jednostki w tygodniu i/lub w weekendy.
3. Oferta musi być opatrzona datą i podpisem Oferenta, każdy z załączników również musi być podpisany przez Oferenta, wszystkie strony ponumerowane, a ilość stron wpisana w Ofercie.

4. Oferty należy składać **do dnia 21 sierpnia 2017 roku do godz. 15⁰⁰** w siedzibie Organizatora Konkursu w Gdańsku ul. Traugutta 29 w sekretariacie w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**Konkurs ofert na najem godzin publicznych na Kompleksie Piłkarskim przy ul. Meissnera 5 w Gdańsku.**”

IV. OCENA FORMALNA OFERT I KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

1. Wyboru Ofert dokonuje Komisja po ocenie formalnej i merytorycznej.
2. Otwarcie Ofert bez udziału Oferentów nastąpi w siedzibie Organizatora Konkursu w Gdańsku ul. Traugutta 29, pokój nr 14 w dniu 22 sierpnia 2017 roku o godzinie 10⁰⁰.
3. Oferty niespełniające **WARUNKÓW SKŁADANIA OFERT** określonych w pkt **III** powyżej, zostaną odrzucone.
4. Oferent jest związany Ofertą przez okres 21 dni od dnia otwarcia Ofert.
5. Kryterium wyboru Oferty stanowi najwyższa ilość punktów otrzymanych łącznie z wszystkich kryteriów wyboru określonych w Załączniku Nr 5 do Warunków "Kryteria wyboru Ofert". Organizator Konkursu zaprosi Oferentów drogą elektroniczną do wyboru jednostek w tygodniu i/lub w weekendy w kolejności od najwyższej uzyskanej punktacji do najniższej.
6. Obliczenia punktacji dokona Komisja w oparciu o Załącznik Nr 1 lub 2 do Warunków "Kryteria wyboru Ofert".
7. Wyniki wyboru Ofert zostaną opublikowane na stronie internetowej www.sportgdansk.pl i na tablicy ogłoszeń Organizatora Konkursu niezwłocznie po zatwierdzeniu przez Dyrektora oraz przesłane pisemnie Oferentom na podany w Ofercie adres a-mail.
8. Zawarcie umowy nastąpi z Stowarzyszeniem Klub Tenisowych Asów, adres: 51-609 Wrocław, ul. Chopina 27, w terminie uzgodnionym z Najemcą na okres jednego zimowego semestru szkolnego 2017/2018 od dnia 4 września 2017 roku do dnia 29 stycznia 2018 roku.

V. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Organizator Konkursu zastrzega sobie możliwość zmiany Warunków (w tym Załączników) lub odwołania Konkursu bez wskazywania przyczyny.
2. Organizator Konkursu proponuje jednostkę do użytkowania kolejnemu podmiotowi z najwyższą ilością punktów otrzymanych ze wszystkich kryteriów wyboru zgodnie z Załącznikiem Nr 5 do Warunków "Kryteria wyboru Ofert" w przypadku zwolnienia się jednostki godzinowej po rozstrzygnięciu Konkursu.
3. W przypadku kiedy w niniejszym Konkursie jednostki nie zostaną rozdysponowane, Wynajmujący w ciągu 14 dni ogłosi nowe postępowanie celem pełnego wykorzystania wszystkich terminów przewidzianych konkursem.
4. Informacji i wyjaśnień w sprawach dotyczących Konkursu udziela się w siedzibie Gdańskiego Ośrodka Sportu, 80-221 Gdańsk przy ul. Traugutta 29 w Dziale Usług (pokój Nr 14), tel. 58 524 18 51 lub 517 806 587, od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30-15.30.