

**Opis lokalu użytkowego wraz z sanitariatami ogólnodostępnymi z przyległym gruntem  
z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną i prowadzenie sanitariatów ogólnodostępnych dla  
Kąpieliska strzeżonego, na okres do dziesięciu lat.**

Opis Lokalu z określeniem lokalizacji, działalności, powierzchni, stawki i wadium

<b>Lokalizacja lokalu</b>	<b>Działalność</b>	<b>Powierzchnia użytkowa i opis techniczny</b>	<b>Stawka czynszu do licytacji za 1m<sup>2</sup>/mc pow. użytkowej bez podatku VAT i opłat eksploatacyjnych</b>	<b>Wadium</b>
Gdańsk Jelitkowo ul. Jantarowa 4, część działki: nr 247/1 obręb 8, KW GD1G/00046653/9, nr 247/5 obręb 8, KW GD1G/00046653/9, nr 8/9 obręb 8, KW GD1G/00046653/9	Gastronomiczna całoroczna. i prowadzenie sanitariatów ogólnodostępnych dla Kąpieliska strzeżonego w okresie 1 kwietnia do 30 września każdego roku umowy	<b>257,81 m<sup>2</sup></b> łączna powierzchnia lokalu  w tym: 190,05 m <sup>2</sup> lokal gastronomiczny  67,76 m <sup>2</sup> sanitariaty  Opis techniczny: - podłączenie energetyczne, wodne i kanalizacyjne; - brak ogrzewania  - niezabudowany grunt przyległy o pow. <b>1402,31 m<sup>2</sup></b> ze stawką <b>0,78 zł/m<sup>2</sup>/mc netto</b>  Całe wyposażenie lokalu (w tym: meble, sprzęty i inne) stanowi własność dotychczasowego najemcy.	<b>28,41 zł.</b>	<b>25.255,- zł</b>